



**COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE**  
**Provincia di Siracusa**

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE**

**IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE**

In esecuzione alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 23/04/2009 e della propria Determinazione Dirigenziale n° 231 del 14/10/2009,

**RENDE NOTO**

Che il giorno **10/11/2009 alle ore 10,00**, presso gli **Uffici del 4° Settore "Lavori Pubblici e Servizi"** - Sede Municipale Ultimo Piano, avrà luogo l'asta di pubblico incanto, per l'alienazione dei seguenti immobili facenti parte del patrimonio disponibile del Comune, con le modalità e la disciplina descritta nel bando di gara:

**LOTTO N. 1**

Appartamento posto al 2° piano di un fabbricato realizzato negli anni 50, ubicato in Via Giuseppe Fava n° 1 a Palazzolo Acreide, superficie coperta circa mq 47,00 - N.C.E.U. foglio 14, part. 381, sub 8, cat. A/4, cl. 2, cons. 3,5 – ricadente secondo il vigente strumento urbanistico in zona "B1" del P.R.G.

**PREZZO A BASE D'ASTA: € 30.000,00 (euro trentamila/00)**

**LOTTO N. 2**

Appartamento posto al 3° piano di un fabbricato realizzato negli anni 50, ubicato in Via Giuseppe Fava n° 1 a Palazzolo Acreide, superficie coperta circa mq 57,00 - N.C.E.U. foglio 14, part. 381, sub 10, cat. A/4, cl. 2, cons. 4 – ricadente secondo il vigente strumento urbanistico in zona "B1" del P.R.G.

**PREZZO A BASE D'ASTA: € 40.000,00 (euro quarantamila/00)**

**LOTTO N. 3**

Appartamento posto al 3° piano di un fabbricato realizzato negli anni 50, ubicato in Via Giuseppe Fava n° 1 a Palazzolo Acreide, superficie coperta circa mq 47,00 - N.C.E.U. foglio 14, part. 381, sub 11, cat. A/4, cl. 2, cons. 3,5 – ricadente secondo il vigente strumento urbanistico in zona "B1" del P.R.G.

**PREZZO A BASE D'ASTA: € 30.000,00 (euro trentamila/00)**

Tutti gli immobili sono puntualmente descritti ed individuati catastalmente nella relazione e nella documentazione depositata presso gli Uffici del 4° Settore "Lavori Pubblici e Servizi", sono venduti a corpo e non a misura, allo stesso titolo, coi medesimi oneri e nello stato e forma con cui gli immobili sono posseduti e goduti dal Comune di Palazzolo Acreide, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, servitù attive e passive, pertinenze ed accessori manifesti e non manifesti così come spettano al Comune di Palazzolo Acreide. Il prezzo offerto dovrà essere superiore a quello posto a base d'asta, pena l'esclusione.

Possono partecipare alla gara tutti i Soggetti dotati di capacità giuridica e di agire nonché della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, facendo pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Palazzolo Acreide – Piazza del Popolo 1 – 96010 Palazzolo Acreide (SR), **non più tardi delle ore 9,00 del giorno 10/11/2009**, l'istanza e tutta la relativa documentazione richiesta dal Bando, il cui testo integrale è pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito ufficiale del Comune di Palazzolo Acreide ([www.comune.palazzoloacreide.sr.it](http://www.comune.palazzoloacreide.sr.it)).

Ulteriori informazioni sui beni immobili da alienare potranno essere richieste presso gli Uffici del 4° Settore del Comune di Palazzolo Acreide dalle ore 9,00 alle ore 13,30 di tutti i giorni lavorativi.

Eventuali sopralluoghi potranno essere effettuati previo appuntamento da concordarsi con il Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Fazio, anche telefonicamente al n° 0931- 871307.

Palazzolo Acreide 19/10/2009

**IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE**  
Geom. Michelangelo Bascetta