

# **I.P.A.B. “MARIA SS. ANNUNZIATA”**

Via Galileo, 25 – 96010 PALAZZOLO ACREIDE (SR) - Tel. 0931/875299

Codice Fiscale: 80003910892

## **AVVISO PER LA RICERCA DI ENTI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA CASA DI RIPOSO “Maria SS. Annunziata” DI PALAZZOLO ACREIDE.**

Questo Ente intende affidare mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell’art. 20 del D.Lgs n. 163/2006, la gestione globale della Casa di Riposo sita in Palazzolo Acreide (SR) Via Galileo n. 25 avente una capacità ricettiva di 25 posti letto.

La presente procedura è soggetta solo parzialmente alla disciplina del Codice dei Contratti ai sensi dell’art. 20 dello stesso Codice in quanto trattasi di servizio rientrante tra quelli elencati all’allegato II B.

Al fine di verificare l’esistenza di interesse a partecipare alla procedura negoziata si specifica quanto segue:

**1) DURATA DELL’APPALTO:** L’appalto avrà la durata di anni tre decorrenti dalla data di effettivo inizio del servizio. La stazione appaltante si riserva la facoltà di prorogare il contratto per un ulteriore periodo di mesi 6 alle medesime condizioni contrattuali qualora nel termine ordinario di scadenza del contratto non sia stato possibile concludere il procedimento di gara per la nuova aggiudicazione.

**2) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La gara verrà esperita mediante procedura negoziata da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006.

**3) IMPORTO DELL’APPALTO:** per la concessione in uso della struttura l’importo annuale del canone posto a base di gara per l’offerta in aumento è fissato in €. 24.0000,00.

L’importo complessivo presumibile dell’appalto ammonta, pertanto, ad €. 72.000,00

**4) SOGGETTI AMMESSI:** Possono presentare istanza di partecipazione alla procedura negoziata le cooperative sociali di tipo A di cui all’art. 1, lett. a) della L. 8 novembre 1991, n. 381 aventi sede legale nell’ambito del Distretto Socio Sanitario D 48 che abbiano i seguenti requisiti minimi:

- non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione a gara previste all’art. 38 del D.Lgs n. 163/2006;
- non trovarsi in alcuna delle cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione in base alle vigenti disposizioni di legge;
- Essere iscritti alla camera di Commercio di Commercio, Industria e Artigianato per la tipologia di servizio oggetto dell’appalto;
- Essere in possesso dei requisiti organizzativi per l’iscrizione all’Albo Regionale delle Istituzioni Socio Assistenziali, istituito ai sensi dell’art. 26 della L.R. n. 22/86, per lo svolgimento dell’attività assistenziale a favore di ANZIANI, tipologia “Casa di Riposo”;
- Avere realizzato nell’ultimo triennio finanziario (2006, 2007, 2008) un fatturato globale annuo non inferiore ad €. 144.000,00;
- Avere realizzato nell’ultimo triennio (2006, 2007, 2008) servizi nell’area anziani per un importo complessivo almeno pari ad €. 200.000,00

Il possesso dei suddetti requisiti minimi richiesti deve essere dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445 /2000, nella stessa domanda di partecipazione. I concorrenti idonei saranno successivamente invitati alla procedura negoziata e alla presentazione dell’offerta.

**5) TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse, da inviare mediante raccomandata con ricevuta di ritorno o mediante consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Palazzolo Acreide citando sulla busta "*Domanda di Partecipazione alla Selezione per l'affidamento della gestione della Casa di Riposo per Anziani Maria SS. Annunziata di Palazzolo Acreide*", a pena di esclusione, è fissato alle ore 12,00 del giorno 30 dicembre 2009.

Il plico deve essere chiuso con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Ai fini del termine ultimo della presentazione del plico non farà fede la data del timbro postale.

**6) PUBBLICITÀ**

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet dei Comuni appartenenti il Distretto Socio Sanitario D 48 nonché presso quello del Comune di Palazzolo Acreide ([www.comune.palazzoloacreide.sr.it](http://www.comune.palazzoloacreide.sr.it)).

**8) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi della Legge n. 241/1990 si da atto che Responsabile del procedimento è il dott Giuseppe Puzzo Tel.: 0931/871296 fax: 0931/871311 e-mail: giuseppepuzzo@comunedipalazzolo.net

**Palazzolo A. 07/12/2009**

*Firmato*  
*Il Commissario Straordinario dell'IPAB*  
*Casa di Ospitalità per Indigenti "Maria SS. Annunziata"*  
*Dott. Davide Delia*