



COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE
PROVINCIA DI SIRACUSA

4° SETTORE
“Lavori Pubblici e Servizi”

OGGETTO: Verbale di gara a pubblico incanto con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa (Art. 19, c. 2, lett. a), della Legge 109/94 nel testo vigente in Sicilia) per l'appalto dei lavori di “Riqualificazione urbana del Quartiere Lenza – Orologio finalizzato al programma per alloggi a canone sostenibile”, di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Municipale n°42 del 04/04/2011, aggiornato al prezzario 2009, finanziato con contributo statale di cui all'Accordo di Programma per la realizzazione degli interventi di cui al programma innovativo in ambito urbano denominato “Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile”, sottoscritto dal Direttore Generale per le politiche abitative del Ministero Infrastrutture e Trasporti e dall'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità; Contributo Regione Siciliana – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti; Bilancio Comunale.

Ai fini del presente verbale, si intende per “testo coordinato” il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la “Legge quadro in materia di lavori pubblici”, coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo quelle della L.R. 3 agosto 2010, n. 16; e per “Codice dei contratti pubblici” il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni di cui, da ultime, quelle del decreto legislativo n. 53/2010.

Importo dei lavori a base d'asta €. 1.472.277,33 oltre oneri per l'attuazione dei piani sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 33.250,57. Totale lavori a base di gara €. 1.505.527,90.

Categoria Prevalente: OG1, Classifica III – Categoria Scorporabile OG3, Classifica III.

CUP: I12E10000010005 – CIG: 3364807692 –

L'anno duemiladodici, il giorno otto del mese di Marzo presso gli uffici del 4° Settore “Lavori Pubblici e Servizi” del Comune di Palazzolo Acreide – Piazza del Popolo, 1, in seduta pubblica, proseguono le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto con l'esame della documentazione tecnica da parte della Commissione giudicatrice di cui all'art. 84, del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii., composta dai Signori appresso elencati e nominati con Determina Sindacale n°10 del 03/02/2012:

- Geom. Michelangelo Bascetta, Presidente di gara;
- Ing. Nazzareno Mannino, componente esterno;
- Arch. Aldo Spataro, componente esterno.

Collaborano alle operazioni di gara la Sig.ra Donatella Leone e il geom. Granato Salvatore.

Il presidente constatata la regolarità della composizione della Commissione, apre alle ore 10,00 la seduta di gara e alla continua presenza dei componenti della commissione come sopra individuata, premette:

- che con avviso pubblicato sul sito web dell'Ente Appaltante nonché con fax trasmesso alle ditte partecipanti, è stata convocata la Commissione Tecnica di cui sopra;
- che con verbale di gara del 17/02/2012 si è proceduto, sulla base della documentazione amministrativa presentata, a definire l'elenco delle ditte ammesse e escluse del che si ha la seguente situazione definitiva:

Num.	Denominazione	Esito	Note
1	COLNISA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA	
2	ATI DRS ENGINEERING S.R.L. - IMPRESA EDILZETA SRL	AMMESSA	
3	SI.C.E.S.I. S.R.L.	ESCLUSA	Durc scaduto
4	A.T.I. DIVITA PAOLO – IMPRESA DI COSTRUZIONI PATRIARCA GEOM. SALVATORE	AMMESSA	

5	SPADA COSTRUZIONI	AMMESSA	
6	OMEGABUILD S.R.L.	AMMESSA	
7	ATI IMPRESA DI COSTRUZIONI DI CHIARA S.R.L. - LARS COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
8	SO. LO. COSTRUZIONI	AMMESSA	
9	IMPRESA EDILE GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	AMMESSA	
10	ATI IMPRESA EDILE STRADALE FERRARO ANTONINO - FERRARO ORAZIO	ESCLUSA	Ati di tipo misto. Mancata indicazione della percentuale di esecuzione dei lavori su ciascuna categoria.
11	IBLEA ENGINEERING S.R.L.	AMMESSA	
12	A.P.S. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA	
13	A.T.I. CANAIMA COSTRUZIONI S.R.L. – IMPRESA EDILE GERRATANA ORAZIA	AMMESSA	
14	INTEA S.R.L.	AMMESSA	

- che il Presidente di gara della suddetta seduta del 17/02/2012 disponeva che tutta la documentazione tecnica venisse messa a disposizione della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/2006 nominata con la Determina Sindacale n. 10 del 3/2/2012 affinché si procedesse con le operazioni di valutazione.

Imprese presenti all'apertura delle buste:

- IBLEA ENGINEERING (ing. Gliberto Massimo)
- A.T.I. Divita Paolo – IMPRESA DI COSTRUZIONI Patriarca geom. Salvatore (sig. Divita Paolo e l'arch. Gatto Giovanni)
- CANAIMA COSTRUZIONI (arch. Salerno Andrea)

Premesso quanto sopra, il Presidente constata e fa constatare l'integrità del contenitore in cui sono state conservate le buste contenenti le offerte tecniche e sempre in seduta pubblica si procede all'apertura delle buste "C Offerta Tecnica".

APERTURA BUSTA N.1 – COLNISA COSTRUZIONI s.r.l.

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. Rinviene, altresì, la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali, anch'essa richiesta dal disciplinare di gara.

APERTURA BUSTA N.2 – A.T.I. DRS ENGINEERING s.r.l. – IMPRESA EDILZETA s.r.l.

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. All'interno del plico, non si rinviene la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali.

Inavvertitamente si è proceduto all'apertura del plico n.3 ditta "SICESI s.r.l." che risulta esclusa dalla Commissione di gara, pertanto si richiude il plico apponendovi il timbro del Comune e le firme dei componenti di gara.

APERTURA BUSTA N.4 – A.T.I. DIVITA PAOLO – IMPRESA DI COSTRUZIONI Patriarca geom. Salvatore.

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. All'interno del plico, non si rinviene la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali.



Alle ore, 11,45 si presenta il sig. Nicastro Giuseppe, quale rappresentante dell'Impresa Edile GERRATANA ORAZIA, in A.T.I. con l'Impresa CANAIMA COSTRUZIONI s.r.l.

APERTURA BUSTA N.5 – SPADA COSTRUZIONI

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. Rinviene, altresì, la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali, anch'essa richiesta dal disciplinare di gara. Si rileva che la scheda "B" è costituita da n.6 fogli.

APERTURA BUSTA N.6 – OMEGABUILD s.r.l.

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. All'interno del plico, non si rinviene la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali. Nelle varie schede non è riportata la numerazione e la quantità delle pagine (pagine n. ____ di pagine n. ____).

APERTURA BUSTA N.7 – A.T.I. IMPRESA DI COSTRUZIONI DI CHIARA s.r.l. – LARS COSTRUZIONI s.r.l.

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. All'interno del plico, non si rinviene la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali. Si rileva che manca la firma di idoneo tecnico abilitato.

APERTURA BUSTA N.8 – SO. LO. COSTRUZIONI s.r.l.

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. All'interno del plico, non si rinviene la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali. Si rileva che la firma di idoneo tecnico abilitato è presente solo sul frontespizio delle schede.

APERTURA BUSTA N.9 – IMPRESA EDILE GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE.

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. Rinviene, altresì, la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali, anch'essa richiesta dal disciplinare di gara.

APERTURA BUSTA N.11 – IBLEA ENGINEERING S.R.L..

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. All'interno del plico, non si rinviene la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali.

APERTURA BUSTA N.12 – A.P.S. COSTRUZIONI S.R.L.

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. Rinviene, altresì, la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali, anch'essa richiesta dal disciplinare di gara.

APERTURA BUSTA N.13 – A.T.I. CANAIMA COSTRUZIONI S.R.L. – IMPRESA EDILE GERRATANA ORAZIA

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. All'interno del plico, non si rinviene la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali. Si rileva che manca la firma di idoneo tecnico abilitato.

APERTURA BUSTA N.14 – INTEA S.R.L.

La Commissione di gara, rinviene n.5 schede identificabili sul frontespizio, riportanti la numerazione e la quantità delle pagine, timbrate e firmate, così come previsto dal disciplinare di gara. Rinviene, altresì, la dichiarazione inerente i segreti tecnici o commerciali, anch'essa richiesta dal disciplinare di gara. Si rileva che manca la firma di idoneo tecnico abilitato.

Concluse le operazioni di apertura delle buste "C Offerta tecnica" il Presidente provvede a conservare le buste stesse in apposito contenitore che viene chiuso sigillato e controfirmato e dispone per la conservazione dello stesso in apposito locale. Pertanto la seduta viene chiusa alle ore 14,00.

Il Presidente Geom. Michelangelo Bascetta,



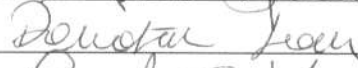
1° Componente esterno Ing. Nazzareno Mannino,



2° Componente esterno Arch. Aldo Spataro



I Collaboratori Sig.ra Donatella Leone



geom. Granato Salvatore

