

SETTORE VI - POLIZIA MUNICIPALE

Originale di Determina Dirigenziale

Registro interno di settore		Registro generale	
N. 80	Data: 14-10-2026	N. 1711	Data: 14-10-2026
OGGETTO:	Approvazione avviso pubblico comunale per la concessione di aree pubbliche per installazione chioschi per attività commerciali e relativa documentazione CIG:		

L'anno duemilaventisei il giorno quattordici del mese di ottobre nella Residenza Municipale il sottoscritto Caligiore Salvatore

II RESP.LE DEL SETTORE VI

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, recante Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 118/2011, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"*, che introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti locali;

Visto il D.Lgs. n. 126/2014 recante *"Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118"*;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Attestato che il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto;

Viste

- la Determina Sindacale n. 19 del 02.02.2026 ad oggetto "Nomina ad interim del Responsabile del VI Settore -Polizia Municipale. Individuazione del Responsabile del servizio randagismo per il supporto contabile e gestionale" con decorrenza 4 febbraio
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 06.11.2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028, ai sensi dell'articolo 170, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 19.11.2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028, ai sensi dell'articolo 11 del D. Lgs. n. 118/2011, comprensivo della Nota Integrativa e del Piano degli Indicatori e dei Risultati attesi di bilancio;

- la contestuale attestazione del Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 8 giugno 1990, n. 142, recepita con L.R. 48/91, e successive modifiche ed integrazioni;
Richiamata la Delibera di Giunta Municipale n.158 del 14.09.2026 avente per oggetto” Atto di indirizzo per l'avvio della procedura ad evidenza pubblica per la concessione di aree pubbliche destinate all'installazione di chioschi per attività commerciali" in cui si approva l’indirizzo volto all’avvio di una procedura ad evidenza pubblica per l’oggetto di cui trattasi e si demanda al Responsabile di Settore competente l’adozione di tutti gli atti gestionali conseguenti al predetto indirizzo;
Visto il Regolamento disciplinante l’installazione dei chioschi per le attività commerciali e per l’erogazione dei servizi approvato con delibera di C.C. n.21 del 25/02/2016 e successiva modifica con delibera di C.C. n.8 del 29.01.2021;
Ritenuto necessario procedere alla selezione con procedura ad evidenza pubblica per l’assegnazione di aree in concessione per l’installazione di chioschi in numero di quattro (4) avente tipologia vendita di fiori e in numero di cinque (5) avente tipologia somministrazione di alimenti e bevande così come individuati e approvati nella delibera di G.M. n.158 del 14.09.2026 e qui di seguito riportate:

Localizzazione	Tipologia
Via delle Antichità (Teatro Greco) Preesistente	Preparazione, somministrazione e vendita di alimenti e bevande e/o vendita souvenirs artigianali
Piazza Marconi Preesistente	Preparazione, somministrazione e vendita di alimenti e bevande
Piano Acre Nuovo sito	Preparazione, somministrazione e vendita di alimenti e bevande
Piazzale ingresso Cimitero Preesistente	Vendita di fiori
Piazzale ingresso Cimitero Preesistente	Vendita di fiori
Piazzale ingresso Cimitero Preesistente	Vendita di fiori
Piazzale Cimitero ingresso laterale Nuovo sito	Vendita di fiori
Piazzale Fontana Grande (dietro Posta) Nuovo sito	Preparazione, somministrazione e vendita di alimenti e bevande
Piazza Palazzolesi d’Australia Nuovo sito	Preparazione, somministrazione e vendita di alimenti e bevande

Precisato che le aree oggetto dell’avviso pubblico sono meglio evidenziate nelle rispettive planimetrie allegate alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
Atteso che, ai sensi del già menzionato "Regolamento disciplinante l’installazione dei chioschi per le attività commerciali e per l’erogazione dei servizi", con successivi ed appositi atti, la Commissione di gara provvederà a valutare le domande pervenute ed assegnare le aree in funzione della graduatoria degli aventi titolo e nella disponibilità delle aree da assegnare;
Considerato che si perverrà all’assegnazione solo al momento della stipula del contratto di affidamento dell’area con il Comune di Palazzolo Acreide, IV Settore Lavori Pubblici, approvato con il Regolamento disciplinante l’installazione dei chioschi per le attività commerciali e per l’erogazione dei servizi" ed a esso allegato;
Ritenuto determinare il canone posto a base della procedura, non solo in base al canone annuo stabilito dalla Giunta Municipale con delibera n.83 del 12/05/2026 per categoria , ma in misura tale da assicurare la valorizzazione del patrimonio comunale, il perseguimento dell'interesse pubblico e la realizzazione di un equo ritorno economico per l'Ente, tenuto conto della localizzazione delle aree, delle caratteristiche dei

manufatti, delle potenzialità economiche dell'attività esercitabile e dei valori di mercato rilevabili per analoghe concessioni;

Ritenuto approvare lo schema di avviso pubblico per la concessione delle aree atte all'installazione di chioschi per attività commerciali, il modello di domanda di partecipazione e il modello di offerta economica;
Considerato che l'avviso pubblico di cui all'oggetto e i conseguenti schemi verranno pubblicati sul sito internet del Comune di Palazzolo Acreide, nonché potranno essere presi in visione presso il Servizio SUAP e Commercio del VI° Settore Polizia Municipale ;

Considerato che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione del visto contabile, in quanto comporta riflessi diretti sulla situazione economica-finanziaria dell'Ente, in relazione alle entrate derivanti dai canoni concessori, resa ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs 267/2000
Accertata la propria competenza in merito all'emanazione del provvedimento di che trattasi;

Visto il Decreto Legislativo 36/2023;

Visto l'OREELL e relativo regolamento di esecuzione;

DETERMINA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di approvare** lo schema di avviso pubblico (allegato A) volto all'assegnazione di aree in concessioni atte all'installazione di chioschi per attività commerciali, allegandolo alla presente con le planimetrie delle aree e lo schema di contratto per farne parte integrante e sostanziale;
3. **Di approvare** il modello di domanda di partecipazione all'avviso pubblico, che si allega alla presente sotto la lett.B) formandone parte integrale e sostanziale;
4. **Di approvare** il modello di offerta economica, che si allega alla presente sotto la lett. C), unitamente alla tabella degli aumenti in percentuale relativi agli importi a base d'asta per ciascuna categoria formandone parte integrale e sostanziale
5. **Di dare atto** che l'avviso pubblico sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Palazzolo Acreide nella sezione Bandi di gara e contratti e sulla home page alla sezione Novità il lunedì seguente la pubblicazione della presente determina ;
- 6 **Di dare atto** che, con la sottoscrizione del presente atto, il Sottoscritto Responsabile del VI° Settore rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147-*bis* del D. Lgs 267/2000.

DISPONE

Di trasmettere il seguente provvedimento a
Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
Ufficio Finanziario per l'apposizione del visto di Regolarità Contabile
e per conoscenza all'Ufficio Lavori Pubblici-Urbanistica e Tributi

Di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line del Comune ,ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14 marzo 2013

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Il Responsabile del Procedimento

(Sottoscritto con firma elettronica)

II RESP.LE DEL SETTORE VI

*Comune di Palazzolo Acreide – Libero Consorzio Comunale di Siracusa
Originale di Determinazione - SETTORE VI - POLIZIA MUNICIPALE Reg. Gen. n. 1711 del 14-10-2026
Pag.3*

Caligiore Salvatore
(Sottoscritto con firma digitale)