

**BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO
CON AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA
(Art.19, comma 2° lett. a), della Legge 109/94 nel testo vigente in Sicilia)**

Ai fini del presente bando, si intende per "testo coordinato" il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo quelle della L.R. 3 agosto 2010, n. 16; e per "Codice dei contratti pubblici" il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni di cui, da ultime, quelle del decreto legislativo n. 53/2010.

Il presente bando è pubblicato ai sensi dell'articolo 31, comma 1, della L.R. 12 del 12 Luglio 2011

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione urbana del quartiere Lenza-Orologio finalizzato al programma per alloggi a canone sostenibile", di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di G.M. n°42 del 04/04/2011, aggiornato al prezzo del 2009 dell'importo complessivo di € 1.505.527,90 (Euro unmilione cinquecentomilacinquecentoventisette/90) per lavori di cui soggetti a ribasso: 1.472.277,33 (Euro unmilione quattrocentosettantadue miladuecentosettantasette/33).

CIG 3364807692 CUP I12E10000010005.

Per informazioni finalizzate alla partecipazione alla gara contattare il numero 0931 871298. Si prevede che entro quarantotto ore dalla conclusione della stessa il verbale integrale delle operazioni di gara sarà disponibile sul sito www.comune.palazzoloacreide.sr.it, sezione albo pretorio, per cui si avverte che nessuna indicazione relativa ad ammissioni, esclusioni, medie ecc. sarà data telefonicamente. Sul sito predetto è disponibile il modello di partecipazione alla gara, di cui si RACCOMANDA L'USO.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Palazzolo Acreide - Piazza del Popolo, 1 - 96010 Palazzolo Acreide Tel. 0931/871111 - Fax 0931/871299 - www.comune.palazzoloacreide.sr.it

1.1. **ESPLETAMENTO DELLA GARA:** Ufficio Tecnico del Comune di Palazzolo Acreide - Piazza del Popolo, 1 - 96010 Palazzolo Acreide - Tel. 0931/871111 - Fax - 0931/871299

2. **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi del "testo coordinato" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione: Territorio del Comune di Palazzolo Acreide (SR).

3.2. descrizione: "Riqualificazione urbana del quartiere Lenza-Orologio finalizzato al programma per alloggi a canone sostenibile", di cui al progetto approvato il 04/04/2011, aggiornato al prezzo del 2009 dell'importo complessivo di € 1.505.527,90 (Euro unmilione cinquecentomilacinquecentoventisette/90) per lavori di cui soggetti a ribasso: 1.472.277,33 (Euro unmilione quattrocentosettantadue miladuecentosettantasette/33).

3.3. importo complessivo dell'appalto per lavori (compresi oneri per la sicurezza): € 1.505.527,90 (Euro unmilione cinquecentomilacinquecentoventisette/90) per il possesso dei requisiti occorre rispettare anche il disposto dell'art. 95 del D.P.R. 554/99; categoria prevalente "OG1" dell'Allegato "A" al D.P.R. n. 34/2000, per la classifica III per importo fino a € 1.033.000,00; opere scorporabili categoria "OG3" dell'Allegato "A" al D.P.R. n. 34/2000, per la classifica III per importo fino a € 1.033.000,00 importo a base d'asta soggetto a ribasso € 1.472.277,33 (Euro unmilione quattrocentosettantadue miladuecentosettantasette/33).

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: : € 33.250,57 (Euro trentatremiladuecentocinquanta/57).

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Importo	Classifica	Indicazioni speciali ai fini della gara		
			Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Scorporabile (SI/NO)	Subappaltabile (SI/NO)
OG1	€ 943.252,10	III	SI	Prevalente	Nei limiti di legge (30%)
OG3	€ 559.063,50	III	SI	SI	SI

3.6. - le lavorazioni rientranti della categoria prevalente "OG 1" sono subappaltabili nel limite massimo del 30% ad impresa in possesso di regolare attestato di qualificazione per la categoria OG1" ed adeguata classifica, previa specifica riserva della facoltà di affidamento in subappalto in sede di presentazione dell'offerta. Le lavorazioni rientranti nella categoria OG3 sono subappaltabili a impresa qualificata se l'impresa concorrente è qualificata nella categoria prevalente per la classifica III-BIS fino a € 1.500.000,00 o eseguibili direttamente dalla stessa impresa concorrente se in possesso della relativa qualificazione oppure da impresa qualificata nel contesto di R.T.I. verticale.

3.7. - modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14, e 21, comma 1, del "testo coordinato".

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** Giorni 540 (cinquecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 3.11.2010 per la partecipazione alla gara è dovuto, a pena di esclusione, il versamento di € 140,00 (euro centoquaranta/00) da effettuare secondo le modalità del disciplinare di gara allegato al presente bando.

6. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Palazzolo Acreide - Piazza del Popolo, 1 - 96010 Palazzolo Acreide - Tel. 0931/871111 - Fax - 0931/871299, nei giorni lavorativi dal lunedì al venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00.

Sul sito internet www.comune.palazzoloacreide.sr.it, sono disponibili e scaricabili il presente bando integrale di gara, il disciplinare di gara, nonché la Relazione sui criteri di gara ed i Modelli di partecipazione alla gara.

Il bando ed il disciplinare di gara sono, altresì, pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1. termine di presentazione dei plichi di partecipazione alla gara: ore 13,00 del giorno 28/12/2011;

7.2. indirizzo: l'Ufficio Tecnico del Comune di Palazzolo Acreide - Piazza del Popolo, 1 - 96010 Palazzolo Acreide

7.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando;

7.3.1. Domanda di partecipazione e documentazione: la domanda di partecipazione e la documentazione dovranno essere redatte secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;

7.3.2. Offerta economica: l'offerta economica deve essere formulata con le modalità previste nel disciplinare di gara. Non sono ammesse offerte economiche in aumento;

7.4. Apertura offerte: prima seduta pubblica nella sede descritta al punto 7.2 alle ore 10,00 del giorno 30/12/2011, l'eventuale seconda seduta pubblica, e se necessario le ulteriori sedute, presso la medesima sede saranno comunicate ai concorrenti ammessi mediante fax o e mail del concorrente, inviata con 5 giorni di anticipo sulla data della seduta.

7.5 eventuali altre comunicazioni inerenti il pubblico incanto saranno rese note mediante avviso sul sito internet della stazione appaltante www.comune.palazzoloacreide.sr.it,

8. SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI GARA: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. CAUZIONI: l'offerta del concorrente deve essere corredata, a pena d'esclusione, da una cauzione provvisoria di €.

30.110,56 (TRENTAMILACENTODIECI E CINQUANTASEI CENTESIMI) e dall'impegno di un fideiussore per il rilascio, in caso di aggiudicazione della garanzia fideiussoria nella misura, nei modi previsti dai commi 1, 2, 2-bis, 2-ter dell'art. 30 del "testo coordinato".

L'importo della predetta cauzione provvisoria è assoggettabile al beneficio della riduzione al 50% di cui all'art. 8, comma 11-quater, lettera a) del testo coordinato in favore delle imprese ivi previste, sempre che dalla documentazione prodotta risulti il possesso del sistema di qualità, pena l'esclusione dalla gara, in mancanza di detta documentazione (nel caso di riunione temporanea d'imprese la riduzione compete solo se ne hanno titolo tutte le imprese riunite);

Ai sensi dell'articolo 7, comma 1, e dell'articolo 31, comma 1, della L.R. 12 del 12 Luglio 2011 la quota in aumento di cui all'articolo 113, comma 1, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, deve essere costituita, per almeno la metà del suo ammontare, con le modalità previste dall'articolo 75, comma 2, del medesimo decreto legislativo o con fidejussione bancaria

L'impresa aggiudicataria sarà obbligata a prestare le altre garanzie previste dall'art. 30 sopraindicato e dagli articoli 102, 103 e 104 del D.P.R. n. 554/1999:

- polizza di assicurazione "CAR" massimale non inferiore ad € 1.505.527,90
- responsabilità civile verso terzi (R.C.V.T.) durante l'esecuzione dei lavori e nel periodo di garanzia: massimale di € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00)
- polizza di assicurazione indennitaria decennale postuma massimale di € 1.505.527,90 in relazione a quanto previsto dall'art. 30, comma 4, del "testo coordinato";
- polizza di assicurazione decennale postuma di responsabilità civile verso terzi; massimali di € 400.000,00 in relazione a quanto previsto dall'art. 30, comma 4, del "testo coordinato";

10. FINANZIAMENTO: contributo statale di cui all'Accordo di Programma per la realizzazione degli interventi di cui al programma innovativo in ambito urbano denominato "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", sottoscritto dal Direttore Generale per le politiche abitative del Ministero Infrastrutture e Trasporti e dall'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità; Contributo Regione Siciliana - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti; Bilancio Comunale;

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: quelli di cui all'art. 34 del "codice dei contratti pubblici, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art. 13, comma 5, del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea, alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000. Sono altresì ammessi i soggetti di cui all'art. 95, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti, se stabiliti in Italia, all'atto dell'offerta, a seconda che partecipino come impresa singola o consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'articolo 34 del "codice dei contratti pubblici", ovvero come riunione d'imprese, devono possedere:

a) l'impresa singola, e consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'articolo 34 del "codice dei contratti pubblici", attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria "OG 1" dell'allegato A al D.P.R. n. 34/2000 per la III classifica o per classifica superiore. Le lavorazioni rientranti nella categoria OG3 sono subappaltabili a impresa qualificata se l'impresa concorrente è qualificata nella categoria prevalente per la classifica III BIS fino a € 1.500.000,00 o eseguibili direttamente dalla stessa impresa concorrente se in possesso della relativa qualificazione oppure da impresa qualificata nel contesto di R.T.I. verticale.

b) per le imprese riunite, o consorziate ai sensi delle lettere d), e) ed f) dell'art. 34 del "codice dei contratti pubblici", necessariamente di tipo orizzontale, ciascuna impresa riunita o consorziata deve possedere qualificazione nella categoria "OG1", e devono essere rispettate le indicazioni dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 per quanto riguarda impresa mandataria, impresa mandante e raggruppamento nel suo complesso. Per la valutazione del rispetto delle indicazioni dell'art. 95 e dell'art. 93, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999 a pena d'esclusione devono essere indicate, come dal punto 4), lettera v) del disciplinare di gara, per ciascuna impresa costituente il raggruppamento le quote di partecipazione al raggruppamento. Si avverte che l'impresa mandataria deve assumere comunque una percentuale di partecipazione alla riunione e di esecuzione di lavori maggiore (a pena d'esclusione non inferiore né paritaria) di quella di ogni altra impresa mandante;

c) possono essere ammessi i soggetti di cui all'art. 95, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999 a condizione che nella presentazione del raggruppamento venga specificato, a pena d'esclusione, quale o quali siano le imprese qualificate per categorie diverse da quella richiesta per l'ammissione alla gara che vengono associate ai sensi del comma 4 predetto.

Ove sia richiesto in osservanza delle indicazioni di cui alla tabella requisito qualità allegato B al D.P.R. n. 34/2000, il possesso della certificazione relativa al sistema di qualità deve essere riportato a pena d'esclusione nell'attestazione rilasciata dalla SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lett. a) e b) del "testo coordinato" e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000, restando il concorrente soggetto all'esclusione ove l'attestazione SOA presentata non riporti l'annotazione predetta del possesso del sistema di qualità anche se egli presenta separata apposita certificazione di detto possesso, che è invece utile ai soli fini del dimezzamento dell'importo della cauzione provvisoria.

E' in facoltà del concorrente ricorrere all'avvalimento di cui agli artt. 49, 50 e 51 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, sotto l'obbligo, a pena d'esclusione, del rispetto di tutti gli adempimenti previsti dalle norme predette.

I concorrenti, se stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 21 comma 1/ter del testo coordinato L.R. 16/2010 e successive modifiche e integrazioni. L'offerta, secondo detti criteri, sarà determinata sulla scorta dei sotto elencati parametri convenzionali riportati nella tabella a seguire per ciascuno dei quali è indicato il massimo punteggio ottenibile.

DESCRIZIONE CRITERI		PUNTEGGIO MAX
A	OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE	30
B	OFFERTA TECNICA	70
TOTALE PUNTEGGIO		100

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato "B" del D.P.R. n. 554/99 in ragione di quella più favorevole per l'Amministrazione attraverso l'assegnazione di punteggi determinati con la formula individuata nel "Disciplinare di gara". L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 55 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006.

Non sono ammesse offerte economiche e di tempo in aumento.

Le modalità di presentazione dell'offerta economica e di tempo, dell'offerta tecnica, della documentazione amministrativa e delle eventuali giustificazioni sono dettagliatamente indicate nel disciplinare di gara. Qualora ricorrano i termini di cui all'art. 86 co. 2 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i l'Amministrazione appaltante effettuerà la valutazione della congruità delle offerte dei concorrenti. La valutazione sarà effettuata con il procedimento previsto dagli art.li 87 e 88 sulla base di giustificazioni che saranno richieste ai sensi del citato art. 87 co. 1.

15. VARIANTI: sono ammesse offerte in variante nei limiti e nei modi consentiti dalla legge

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti:

- privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del "codice dei contratti pubblici";
- in presenza di cause d'esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n. 286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- che versino in uno dei divieti di cui all'art.36 comma 5 e art.37 comma 7 del "Codice dei contratti pubblici";
- che versino nella situazione di cui all'art.2 comma 2 della legge regionale n.15/2008;

- b) - non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile. Si evidenzia che, per quanto all'art. 7 dell'Allegato al decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessorato regionale dei lavori pubblici, è inibita alla stazione appaltante ed al seggio d'asta, ai fini della sussistenza del requisito, qualsiasi valutazione di merito sulla portata quantitativa e/o qualitativa della eventuale irregolarità contributiva, fatta salva la valutazione in ordine alla congruità della documentazione e dichiarazione di cui all'art. 6 del predetto Allegato;
- c) Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 3.11.2010 per la partecipazione alla gara è dovuto, a pena di esclusione, il versamento di € 140,00 (euro centoquaranta/00) da effettuare secondo le modalità del disciplinare di gara allegato al presente bando.
- d) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse individuate in applicazione dell'art. 122, comma 9, del "codice dei contratti pubblici" richiamato dall'art. 21, comma 1, del "testo coordinato"; nel caso di offerte valide in numero inferiore a 10 non si procederà all'esclusione automatica, ma la stazione appaltante avrà la facoltà di valutare la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 3, del "codice dei contratti pubblici" richiamato dall'art. 21, comma 1, del "testo coordinato";
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente ed esclusivamente al sorteggio, ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis 3 del "testo coordinato";
- g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione, salvo reitro su richiesta della stazione appaltante;
- h) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, 2 bis e 2 ter del "testo coordinato" con l'avvertenza che ai sensi dell'articolo 7, comma 1, e dell'articolo 31, comma 1, della L.R. 12 del 12 Luglio 2011 la quota in aumento di cui all'articolo 113, comma 1, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, deve essere costituita, per almeno la metà del suo ammontare, con le modalità previste dall'articolo 75, comma 2, del medesimo decreto legislativo o con fidejussione bancaria.
- L'aggiudicatario deve altresì prestare la garanzia di cui all'art. 30, comma 3, del "testo coordinato" e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad €.400.000,00 e con una estensione di garanzia di €.500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00;
- i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, del "testo coordinato";
- j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, lettere d), e) ed f) del "codice dei contratti pubblici", i requisiti di cui al punto 12) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99, qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale;
- m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste al Capo IV, articolo 2 dello schema di contratto; in osservanza della legge regionale n. 15/2008, art. 2, comma 1 e della legge n. 136 del 13 agosto 2010, l'aggiudicatario, il subappaltatore e i sub contraenti interessati ai lavori, servizi e forniture avranno l'obbligo di indicare un numero di conto corrente unico sul quale questa stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, fermo restando che l'inosservanza degli obblighi predetti comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- o) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL \cdot (1 - IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 2 Capo IV dello Schema di Contratto;
- p) è obbligo dell'aggiudicatario, ai sensi del comma 1 dell'art. 2 della legge regionale 15/08, come modificato dall'art.28 comma 1 della L.R. n.6 del 14/05/09, di indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- q) la stazione appaltante procederà ai sensi del comma 2 dell'art. 2 della legge regionale 15/08 alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata e nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario incorra nella violazione di una delle norme contenute nella legge n. 136 del 13 agosto 2010.
- r) la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
- In conformità alla direttiva del Ministro dell'Interno n. 0004610 del 23 giugno 2010 avente oggetto "Controlli antimafia preventivi nelle attività "a rischio" di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali", diramata dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo - di Siracusa con telefax n. 0013099/37.18/Area I del 02

Luglio 2010, indipendentemente dalla sottoscrizione di specifico protocollo d'intesa, la stazione appaltante Comune di Palazzolo Acreide imporrà all'impresa aggiudicataria:

- a. l'obbligo di comunicare alla medesima stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento delle forniture e dei servizi di seguito elencate, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta a qualsiasi titolo:
 - trasporto di materiale a discarica
 - trasporto e smaltimento di rifiuti
 - fornitura e trasporto di terra e materiali inerti
 - fornitura di calcestruzzo
 - fornitura di bitume
 - noli a freddo di macchinari
 - fornitura di ferro lavorato
 - fornitura con posa in opera (quando non assimilate a subappalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, del "codice dei contratti pubblici")
 - noli a caldo (quando non assimilati a subappalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, del "codice dei contratti pubblici")
 - autotrasporti
 - guardiania di cantieri
- b. l'obbligo di interrompere ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici nei cui confronti il prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo.

La stazione appaltante si obbliga a comunicare al prefetto l'elenco delle imprese predetto, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso ai cantieri di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo n. 490/1994.

La stazione appaltante subordinerà tutti gli affidamenti a valle dell'aggiudicazione, comprese quelle prima elencate, all'acquisizione delle informazioni antimafia di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 252/1998, pur se per i sub-contratti d'importo inferiore a quello indicato nel predetto art. 10, al comma 1, lettera c), l'autorizzazione potrà essere rilasciata previa esibizione del certificato camerale con l'apposita dicitura antimafia, ferma restando la successiva acquisizione delle informazioni prefettizie.

La stazione appaltante si obbliga a valutare le cosiddette informazioni supplementari atipiche di cui all'art. 1-septies del D.L. 6 settembre 1982, n. 629, convertito nella legge 12 ottobre 1982, n. 726 e successive modifiche ed integrazioni, ai fini del gradimento dell'impresa sub-affidataria, per gli effetti di cui all'articolo 11, comma 3, del D.P.R. n. 252/1998.

Il contratto d'appalto conterrà clausola risolutiva espressa per cui, nel caso di informazioni prefettizie positive, si procederà automaticamente alla revoca dell'autorizzazione del sub-contratto ed alla automatica risoluzione del vincolo, con previsione di una penale pari al 10% del valore del sub-contratto, a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, salvo il maggior danno, nonché conterrà le norme previste dalla legge n. 136 del 13 agosto del 2010;
- s) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- t) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- u) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1 della L.R. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art.5 del D.L. 14-03-2005 n.35, convertito con modifiche nella Legge 14-05-2005 n.80;
- v) il contratto d'appalto fra stazione appaltante ed impresa aggiudicataria non conterrà la clausola compromissoria;
- w) saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito nel rispettivo comportamento nell'ambito della gara;
- x) la certificazione o attestazione della regolarità contributiva (DURC) deve essere prodotta da tutti i componenti dei raggruppamenti temporanei di imprese; dalle imprese ausiliare in caso di avvalimento; dalle imprese indicate per l'esecuzione dei lavori per i consorzi;
- y) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- z) Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.): Dott. Santo Monaco

17 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Certificato di sopralluogo. Come condizione necessaria per la partecipazione alla presente gara, si richiede obbligatoriamente, e a pena d'esclusione, la presa visione dei luoghi da parte del titolare o del legale rappresentante, direttore tecnico o procuratore dell'impresa concorrente, presa visione che dovrà essere certificata dal responsabile del procedimento o dall'incaricato/i del supporto al responsabile del procedimento indicato dall'Ente. Le ditte dovranno attenersi a quanto specificato nel disciplinare di gara al punto DD).

18 - AVVERTENZE:

Il RUP acquisisce le informazioni antimafia, ai sensi del D.P.R. 252/98, prima dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto, nei confronti della ditta aggiudicataria, e prima dell'autorizzazione dei relativi sub-appalti, sub-contratti assimilati e cessioni, indipendentemente dal loro importo, e richiede inoltre le informazioni antimafia nei confronti delle ditte cui debbono essere conferiti cottimi, noli e forniture c.d. sensibili.

Qualora a carico degli interessati emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione dell'aggiudicatario o al divieto del sub-appalto, cessione, cottimo, nolo e fornitura. Si riserva, secondo la propria discrezionalità, di non aggiudicare la gara alle ditte per le quali il Prefetto fornisca

informazioni antimafia rilevanti, ai sensi dell'art.1 septies del D.L. n.629/82, convertito con modificazioni dalla Legge 726/82, come anche di negare l'autorizzazione al sub-appalto, cottimi e sub-contratti in genere.

Qualora, successivamente alla scadenza del termine di cui all'art.11 del D.P.R. n.252/1998, siano acquisite informazioni negative, il Comune recede dal contratto di appalto o da altro rapporto contrattuale nel frattempo intercorso, ovvero revoca l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura, pertanto:

"Oltre ai casi in cui la legge stabilisce lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recede, in qualsiasi tempo, dal contratto al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.11, comma 3, del D.P.R. 3/6/98 n.252, riservandosi di valutare l'interesse pubblico alla permanenza di un rapporto contrattuale o di un'autorizzazione nella ipotesi dell'acquisizione di un'informazione atipica, ai sensi dell'art.1 septies L.726/82".

Ferma restando la rigorosa applicazione delle norme di legge che disciplinano l'ipotesi di esclusione automatica dalla gara di appalto, la stazione appaltante valuterà con particolare attenzione, nell'interesse dell'ente, la sussistenza delle condizioni di affidabilità morale del concorrente, a tal uopo considerando l'effettiva incidenza delle condanne sulla moralità professionale del concorrente. La stazione appaltante considera determinante, ai fini dell'individuazione della moralità professionale del concorrente medesimo, la natura sostanziale del reato, non considerato ex se determinanti i meri dati della pena edittale prevista per lo specifico reato o la concessione della sospensione condizionale della pena, o il tempo decorso dalla condanna. Inoltre, non è precluso alla stazione appaltante escludere il concorrente una volta appreso il dato storico dell'esistenza di una condanna, previa valutazione di una motivata incidenza sull'affidabilità dell'impresa, anche a prescindere dalla estinzione del reato.

Il Comune valuta con la massima attenzione, ai fini della esclusione dalla gara, ai sensi dell'art.38 lett. e) D.L.vo n.163/06, la gravità delle infrazioni commesse e debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, riservandosi comunque di escludere quelle imprese nei cui confronti dovesse risultare l'oggettiva assenza delle più importanti misure di sicurezza e l'assunzione in nero di lavoratori italiani e/o stranieri.

Si riserva di procedere alla risoluzione del contratto o alla revoca delle autorizzazioni rilasciate ai sub-contratti di varia natura nella ipotesi che nella fase di esecuzione dei lavori, servizio o della fornitura vengano accertate anche a seguito di verifiche ispettive la grave violazione delle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro ed impiego di maestranze in nero.

Le prescrizioni contenute nel presente bando e nel disciplinare di gara allegato, sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale di Appalto e nello schema di contratto.

Il contratto d'appalto sarà stipulato entro il termine massimo di 180 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

19 - AVVISO DI PREINFORMAZIONE NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA COMUNITA' EUROPEA: - non dovuto in quanto appalto inferiore al controvalore in euro di 5 milioni di D.S.P. -

20 - DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO DI GARA ALLA G.U.R.S.

Bando trasmesso alla G.U.R.S. in data 28/11/2011 con lettera prot. n. 14310.

Palazzolo Acreide, lì 28/11/2011

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE

DISCIPLINARE DI GARA

Ai fini del presente bando, si intende per "testo coordinato" il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, da ultime quelle della L.R. 3 agosto 2010, n. 16 e per "codice dei contratti pubblici" il D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, e successive modifiche ed integrazioni di cui, da ultime, quelle del D.Lgs. n. 53/2010.

Il presente bando è pubblicato ai sensi dell'articolo 31, comma 1, della L.R. 12 del 12 Luglio 2011

OGGETTO: Lavori di "Riqualficazione urbana del quartiere Lenza-Orologio finalizzato al programma per alloggi a canone sostenibile", di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di G.M. n°42 del 04/04/2011, aggiornato al prezzario del 2009 dell'importo complessivo di € 1.505.527,90 (Euro unmilione cinquecentomilacinquecentoventisette/90) per lavori di cui soggetti a ribasso: 1.472.277,33 (Euro unmilione quattrocentosettantadue miladuecentosettantasette/33).

CIG 3364807692 CUP I12E10000010005

1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni devono pervenire, per posta o consegnati a mano, pena l'esclusione dalla gara, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7 del bando di gara; la consegna a mano deve avvenire, nelle ore d'ufficio, all'Ufficio del protocollo del Comune di Palazzolo Acreide - Piazza del Popolo, 1 - 96010 Palazzolo Acreide, che ne rilascerà apposita ricevuta

I plichi, **a pena d'esclusione**, devono essere idoneamente chiusi, sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Si precisa che in caso di imprese riunite devono essere indicate tutte le imprese evidenziando l'impresa mandataria capogruppo.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno, quattro buste (tre buste, nel caso in cui non ricorra una situazione di controllo tra imprese partecipanti di cui all'art.2359 del codice civile), a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione amministrativa", "B - Offerta economica e di tempo", "C - Offerta tecnica" e, nel caso in cui ricorra una situazione di controllo tra imprese partecipanti di cui all'art. 2359 del codice civile "D - Situazione di controllo". La mancata osservanza degli obblighi dettati dal presente comma comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura accompagnata da dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sulla validità ed efficacia della procura stessa, che non è stata revocata né sospesa né modificata in tutto o in parte. In caso di partecipazione come riunione temporanea di imprese già costituite o da costituire, deve essere specificato il modello, se orizzontale, verticale, misto, e se vi sono imprese associate ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.P.R. 554/99 e s.m.i., nonché le categorie e le relative quote che verranno eseguite da ciascuna associata;

2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità. In sostituzione il concorrente è tenuto a dichiarare, a pena d'esclusione nel contesto della dichiarazione di cui al successivo punto 4), in particolare secondo la previsione di cui alla lettera Z), il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, fornendo tutte le indicazioni recate dal relativo attestato SOA; **Non sono ammesse, a pena di esclusione, dichiarazioni sostitutive dell'attestazione o del Certificato C.C.I.A.A.**

3) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva ai sensi dell'art. 19 comma 12 bis del "testo coordinato" secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore regionale ai Lavori Pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dall'art. 1 comma 13, della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana n. 12 del 10 marzo 2006, modificato con decreto 15 gennaio 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana n. 5 del 1° febbraio 2008. Si precisa però che, insieme alla presentazione del documento unico di regolarità contributiva, non occorre allegare copia del codice identificativo pratica (C.I.P.) da cui si evinca la tipologia per cui lo stesso è stato richiesto, se il DURC riporta esso stesso detta indicazione. Ove la predetta documentazione sia costituita o debba essere integrata da dichiarazioni del concorrente, questi, in osservanza dell'art. 21, comma 1-quater, del "testo coordinato" è tenuto, a pena d'esclusione, a rilasciarle nel contesto dell'unica dichiarazione di cui al successivo punto 4), in particolare secondo le previsioni di cui alla lettera AA). In particolare la documentazione è costituita:

3.a) dalle certificazioni dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa edile attestante la propria regolarità contributiva, ovvero certificato DURC, rilasciato non oltre tre mesi prima della data di scadenza di cui al punto 7.1 del Bando di gara, in originale o in copia conforme autentica rilasciata con le modalità di cui

all'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, o in copia attestata conforme all'originale dal concorrente con la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, come consentito dall'art. 19 e dall'art. 19-bis del D.P.R. n. 445/2000. Non sono validi i certificati DURC rilasciati con riferimento ad uno o più cantieri dovendo essi attestare la regolarità contributiva, a seguito della verifica di tutta l'attività dell'impresa. Si avverte che, a pena di esclusione, la attestazione di regolarità contributiva deve essere certificata dalla cassa edile competente, che abbia effettuato la verifica a livello nazionale, avendo essa accesso alla banca dati delle Casse Edili (BNI).

ovvero

3.b) idonea dimostrazione dell'avvenuta presentazione della richiesta di certificazione della regolarità contributiva agli Enti competenti, senza che la richiesta sia stata riscontrata (a pena d'esclusione il concorrente deve in tal caso rilasciare la dichiarazione di cui al seguente punto 4. AA 1 - art. 5 dell'Allegato al decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessorato regionale dei lavori pubblici)

ovvero

3.c) idonea dimostrazione attestante la pendenza di azione giudiziaria avverso la pretesa degli enti previdenziali o assicurativi accompagnata da relazione esplicativa contenente comunque l'attestazione della propria regolarità contributiva;

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, resa a pena d'esclusione in un unico documento, i cui singoli fogli devono essere firmati a pena d'esclusione, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

A) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste nell'art. 38 comma 1), lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) e comma 2) del "Codice dei contratti pubblici" e pertanto dichiara esattamente:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né di avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575. *(la dichiarazione di cui alla presente lettera va resa a pena di esclusione dai seguenti soggetti: il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);*

c) che nei propri confronti, ancorché ammessa al beneficio della non menzione, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. *(la dichiarazione va resa a pena di esclusione dai seguenti soggetti: il titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio e il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica, sia nell'impresa concorrente sia in imprese o rami d'azienda comunque confluiti nell'impresa concorrente, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa nella quale essi operavano non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale).* Se non vi sono soggetti cessati dalla carica, si dovrà dichiarare, a pena di esclusione "Non vi sono soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara";

d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) di non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) le seguenti dichiarazioni l 1) ed l 2) sono alternative l'una all'altra):

(la seguente dichiarazione l 1) riguarda il concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000. In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione, il consorzio o il GEIE):

l 1)) di essere in regola nei confronti dell'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e di avere ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa legge 68/99 e di impegnarsi in caso di richiesta della stazione appaltante a produrre apposita certificazione;

ovvero

(la seguente dichiarazione l'2) riguarda il concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzione dopo il 18 gennaio 2000 o di datore di lavoro del settore edile per quanto concerne il personale di cantiere o gli addetti al trasporto del settore. In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione, il consorzio o il GEIE):

- l 2)) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 68/99;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- m-bis) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- m-ter) di non essere iscritto nel casellario informatico dell'A.V.C.P. per non aver denunciato all'Autorità giudiziaria di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni nella legge 12 luglio 1991, n. 203 *(la dichiarazione di cui alla presente lettera va resa a pena di esclusione dai seguenti soggetti: il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);*
- m-quater) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale
- B) OMISSIS (dichiarazione ricompresa in quella richiesta dalla precedente lettera A) sub b))
- C) OMISSIS - (dichiarazione ricompresa in quella richiesta dalla precedente lettera A) sub b))
- D) - indica il nominativo, la data di nascita ed il codice fiscale degli eventuali titolari, soci nella società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari diversi dal dichiarante e, ove non ce ne siano, lo dichiara esplicitamente a pena d'esclusione;
- indica altresì il nominativo, la data di nascita ed il codice fiscale degli eventuali titolari, soci nella società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari cessati dalla carica nell'impresa concorrente nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, (la dichiarazione va resa anche se negativa "Non ci sono soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara);
- specifica a pena d'esclusione se nel periodo anzidetto l'impresa concorrente sia stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale, a qualsiasi titolo di altra impresa ed in caso positivo indica l'impresa oggetto dell'acquisizione e la data in cui la stessa è avvenuta, nonché il nominativo, la data di nascita ed il codice fiscale degli eventuali titolari, soci nella società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari cessati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara dalla carica nell'impresa acquisita, ed ove non ce ne siano lo specifica a pena d'esclusione;
- E) omissis-
- F) *(caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea)* attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;
- G) *(solo per il concorrente che ha rilasciato la dichiarazione di cui alla lettera A), m-quater* elenca le imprese, anch'esse partecipanti alla gara, con le quali è in situazione di controllo;
- H) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- I) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- J) attesta di essersi recato sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori;
- K) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- L) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezzuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del "testo coordinato";
- M) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- N) dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciano fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- O) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- P) indica (si avverte che l'omissione dell'indicazione di almeno una delle seguenti lettere a), b) e c) comporterà l'impossibilità, per esclusiva responsabilità del concorrente, di ricevere tutte le comunicazioni inerenti la

procedura di gara, nonché l'esclusione qualora tali dati non siano comunque rilevabili dalla documentazione di gara)

- a) come segue, il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater del " *testo coordinato*": n. fax _____;
- b) come segue, l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), posta elettronica o il numero di fax che la stazione appaltante resta autorizzata ad utilizzare al fine dell'invio delle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del "codice dei contratti pubblici", nonché di ogni altra comunicazione relativa allo svolgimento della gara: _____;
- c) come segue, il domicilio eletto per le comunicazioni, secondo la prescrizione dell'art. 79, comma 5-quinquies del "codice dei contratti pubblici": _____

Q) omissis

R) dichiara se intende avvalersi o meno di noli a freddo

S) Indica:

S1) le lavorazioni, appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie non a qualificazione obbligatoria diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge, che intende, ai sensi dell'articolo 118 del "codice dei contratti pubblici", eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

S2) *(solo se ricorre il caso)* le lavorazioni, appartenenti a categorie a qualificazione obbligatoria che non possono essere eseguite direttamente per mancanza delle relative qualificazioni, che si obbliga, alle condizioni dell'art. 118 del "codice dei contratti pubblici", a subappaltare o concedere a cottimo;

T) Indicazione di cui all'art. 21 L.R. n. 20/1999 dei mezzi di cui si dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori:

U) *(indicazione, nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del "codice dei contratti pubblici", dei consorziati per i quali il consorzio concorre, relativamente ai quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, divieto la cui violazione comporta l'esclusione dalla gara sia del consorzio che delle consorziate indicate e le sanzioni dell'art. 353 del codice penale)* il consorzio concorre per la o le seguenti imprese consorziate: _____;

V) *(caso di associazione o consorzio o G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico non ancora costituito)* dichiara che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa _____;

W) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o G.E.I.E. (Gruppo europeo di interesse economico);

X) dichiara di non trovarsi nelle condizioni dell'art. 41 del D.Lgs 11/04/2006 n. 198 e dall'art. 44 del D.Lgs 25/07/1998, n. 286 come modificato dalla legge n. 189/02 e di non versare in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;

Y) dichiara di non essere stato rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata, né lo sono stati eventuali dirigenti dell'impresa, e di essere consapevole che, ove intervenisse un siffatto rinvio a giudizio, anche in corso di esecuzione del contratto d'appalto a seguito di aggiudicazione in proprio favore, si procederà alla risoluzione del contratto;

Z) (le seguenti dichiarazioni sono alternative l'una all'altra):

Z1) dichiara di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis della legge 383/01; ovvero

Z2) dichiara di essersi avvalso del piano individuale di emersione di cui all'art. 1 bis della legge 383/01 e che tale periodo di emersione si è concluso;

AA) *(solo per le imprese riunite o consorziate di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del "codice dei contratti pubblici")* indica come segue la propria quota di partecipazione al raggruppamento: _____ %;

BB) *(ove il concorrente non abbia presentato quanto al precedente n. 2)* dichiara il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, fornendo tutte le indicazioni recate dal relativo attestato SOA;

CC) *(nessuna delle dichiarazioni che seguono deve essere rilasciata dal concorrente che abbia presentato quanto al precedente punto 3.a)*

CC.1 (qualora il concorrente abbia presentato quanto al precedente punto 3.b): dichiara di avere richiesto da oltre trenta giorni, senza riscontro ad oggi, il rilascio della certificazione di regolarità contributiva ai competenti Enti, come dalla documentazione allegata prevista dal bando di gara al punto 3.b), e che pertanto sulla richiesta stessa si è formato il silenzio assenso;

CC.2 (qualora il concorrente eserciti la facoltà di cui all'art. 6 dell'Allegato al decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessorato regionale dei lavori pubblici): dichiara di avere numero di matricola o iscrizione INPS _____, di avere numero di matricola o iscrizione INAIL _____, di avere numero di matricola o iscrizione Cassa Edile _____, che esiste la correntezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi, che non esistono inadempimenti in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate, ovvero che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con il seguente atto _____;

CC.3: indica il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato all'impresa

5) *(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - già costituito)* mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

6) cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2-bis, 2-ter dell'art. 30 del "testo coordinato";

7) - Ricevuta, rilasciata dall'A.V.C.P., del pagamento, effettuato mediante carta di credito, ovvero originale dello scontrino rilasciato dal punto vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette bollettini, della somma di € 140,00 (centoquaranta/00), quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici, per la partecipazione alla presente gara, da effettuare secondo le modalità di pagamento di cui all'avviso del 31/03/2010 della predetta Autorità di seguito riportate.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario

iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo “Servizio di Riscossione” raggiungibile dalla homepage sul sito web dell’Autorità (www.avcp.it), sezione “Contributi in sede di gara” oppure sezione “Servizi”. L’utente iscritto per conto dell’operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l’operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto, sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, Master Card, Diners, American Express; Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio Riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio. A riprova dell’avvenuto pagamento, l’utente otterrà, all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione, la ricevuta di pagamento da stampare e allegare all’istanza di partecipazione alla gara;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All’indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”. Tra le categorie di servizio previste dalla ricerca dal 01/05/2010 sarà attivata la voce “contributo AVCP”. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all’istanza di partecipazione alla gara.

Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. In caso di consorzi, di raggruppamento temporaneo o consorzi ordinari di concorrenti costituiti o da costituirsi, il versamento del suddetto contributo è unico e va effettuato dal consorzio, dall’impresa mandataria o da quella designata tale;

8) - omissis;

9) dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di Legalità e della Circolare dell’Assessore Regionale Lavori Pubblici n. 593 del 31 gennaio 2006;

“si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione

- a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell’Ufficio di direzione lavori, alla Stazione Appaltante e all’Osservatorio Regionale LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l’oggetto, l’importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare.
- a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l’esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l’assunzione di personale o l’affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

dichiara espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in rapporto di controllo o di collegamento con altri concorrenti che sia stato influente in ordine alla formulazione delle offerte e abbia determinato turbativa della gara e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subalterrà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l’offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l’esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l’assunzione di personale o l’affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono

condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l’impresa verrà esclusa;

10) Modello G.A.P. “Impresa partecipante”, conforme al modello allegato al bando di gara, non bollato, compilato a pena d’esclusione in tutti i seguenti campi contrassegnati da asterisco (*): partita IVA; ragione sociale, luogo, provincia, sede legale, codice attività, tipo impresa. Si avverte che la presentazione di modello G.A.P. diverso da quello riferito ad “Impresa partecipante” (Modello G.A.P. “Impresa aggiudicataria” - Modello G.A.P. “Impresa appaltatrice” ecc.) comporterà l’esclusione, ove non risultino comunicate tutte le indicazioni obbligatorie prima

elencate. E' facoltativo datare e sottoscrivere il modello presentato. In alternativa alla presentazione del Modello GAP può essere presentata una dichiarazione unitaria contenente tutte le indicazioni obbligatorie prima elencate. Nel caso che il concorrente sia una riunione temporanea d'impresa costituita o costituenda, il modello GAP o la dichiarazione predetti devono essere presentati da ogni impresa facente parte della riunione; in caso che il concorrente sia un consorzio, il modello GAP o la dichiarazione predetti devono essere presentati anche dall'impresa indicata quale esecutrice dei lavori; nel caso che il concorrente si avvalga di impresa ausiliaria, il modello GAP o la dichiarazione predetti devono essere presentati anche dall'impresa ausiliaria.

11) (Avvalimento) In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, i documenti e le dichiarazioni di cui all'art. 49 comma 2 del "Codice dei contratti pubblici" nonché le dichiarazioni di cui ai punti 3), 9) e 10) del disciplinare di gara.

12) Nel caso che il concorrente abbia dichiarato, al punto 4, A) sub m-quater, situazione di collegamento con altra impresa partecipante alla gara, deve essere allegata in busta chiusa la documentazione utile a dimostrare l'autonomia dell'offerta.

DD) PRESA VISIONE. Come condizione necessaria per la partecipazione alla gara, si richiede obbligatoriamente la presa visione dei luoghi da parte del titolare o del legale rappresentante, del direttore tecnico o persona munita di procura speciale della concorrente. La presa visione dovrà essere certificata dal responsabile del procedimento o dall'incaricato/i del supporto al responsabile del procedimento indicato dall'Ente.

La mancata certificazione dell'avvenuta presa visione del luogo interessato, è causa di esclusione dalla gara.

- MODALITA' PER LA PRESA VISIONE: Il sopralluogo potrà essere EFFETTUATO IL GIOVEDI, PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO con l'Ufficio del RUP del Settore Urbanistica tel 0931871298.

Terminato il sopralluogo verrà rilasciata apposita certificazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi in duplice copia di cui una tenuta agli atti della stazione appaltante per le verifiche da effettuare in sede di gara.

Saranno escluse dalla gara le ditte alle quali non sia stata rilasciata la certificazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi

In caso di A.T.I. la presa visione potrà essere effettuata dal legale rappresentante, o dal direttore tecnico, o da un procuratore speciale della capogruppo o di una delle mandanti.

In caso di Consorzio, la presa visione dei luoghi potrà essere effettuata dal legale rappresentante (o procuratore) del consorzio, ovvero dal legale rappresentante (o procuratore) della consorziata per la quale il consorzio concorre o rispettivi direttori tecnici.

Il titolo di procuratore dell'impresa dovrà risultare da un atto notarile da esibire in originale o copia autenticata o dichiarata conforme.

Il titolo di procuratore sarà valido per una sola concorrente. Un medesimo procuratore non potrà pertanto presentarsi quale rappresentante di più di un'impresa.

Qualora in sede di gara si verifichi che due o più imprese partecipanti abbiano indicato un unico procuratore, si procederà alla automatica **esclusione dalla gara**.

EE) dichiarazione di cui al punto p) del n. 16 del Bando di gara:

In caso di aggiudicazione dichiara di obbligarsi, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della L.R. 15/2008, ad indicare un numero di conto corrente unico sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto e ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, fermo restando che l'inosservanza degli obblighi predetti comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;

FF) dichiarazione di cui al punto q) del n. 16 del Bando di gara:

Di essere consapevole che la stazione appaltante procederà ai sensi del comma 2 dell'art. 2 della legge regionale 15/08 alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata e nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario incorra nella violazione di una delle norme contenute nella legge n. 136 del 13 agosto 2010.

GG) dichiarazione di cui al punto r) del n. 16 del Bando di gara:

di essere a conoscenza e di accettare che in conformità alla direttiva del Ministro dell'Interno n. 0004610 del 23 giugno 2010 avente oggetto "Controlli antimafia preventivi nelle attività "a rischio" di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali", diramata dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo - di Siracusa con telefax n. 0013099/37.18/Area I del 02 Luglio 2010, indipendentemente dalla sottoscrizione di specifico protocollo d'intesa, la stazione appaltante Comune di Palazzolo Acreide imporrà all'impresa aggiudicataria quanto specificato al punto r) del n. 16 del Bando di gara.

AVVERTENZE

AVV. 1) La formulazione delle dichiarazioni riportate al punto 4) lettera A) sub a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) consente l'attestazione da parte del dichiarante dell'inesistenza a proprio carico delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, del "codice dei contratti pubblici". Formulazioni diverse, tanto più la trascrizione della norma in luogo della dichiarazione personalizzata del concorrente, che non diano comunque conto chiaramente ed univocamente della posizione del dichiarante nei riguardi delle predette cause d'esclusione, comporteranno l'esclusione dalla gara.

AVV. 2) Si richiama l'attenzione sulle dichiarazioni, in sede di gara, ai fini dell'affidamento in subappalto o della concessione a cottimo di lavorazioni o parti di opere (punto 4, lettera R del disciplinare di gara): il concorrente deve attentamente differenziare, a pena d'esclusione, la propria dichiarazione a seconda che essa si riferisca all'intendimento di esercitare la facoltà di dar luogo ad eventuali subappalti o cottimi per l'esecuzione di lavorazioni che egli stesso potrebbe eseguire, in quanto in possesso delle relative qualificazioni o perché l'esecuzione di tali lavorazioni non richiede qualificazione obbligatoria, ovvero a seconda che egli debba assumere l'obbligo di dar luogo a subappalti o cottimi per l'esecuzione di lavorazioni che egli non può eseguire perché non in possesso delle relative indispensabili qualificazioni. Si richiama l'attenzione sul fatto che la legge impone che il concorrente indichi i lavori o

le parti di opere che saranno dati in subappalto o a cottimo, e non le categorie o le percentuali. Se quindi il ricorso al subappalto o al cottimo non interesserà interamente le lavorazioni rientranti in una categoria, il concorrente non può indicare, ad esempio, “categoria prevalente nel limite del 30%”, ma deve indicare “scarificazione, pavimentazioni, ecc. rientranti nella categoria prevalente”, perché solo a fronte di siffatta puntuale specificazione dei lavori o delle parti di opere indicati dal concorrente all’atto dell’offerta potrà esserne autorizzato il subappalto o il cottimo, e l’impossibilità di legittima autorizzazione, per la mancata puntuale indicazione delle lavorazioni non eseguibili dal concorrente, perché non in possesso delle relative indispensabili qualificazioni, ne determinerà l’esclusione dalla gara)

AVV. 3) La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l’associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico). Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso vanno trasmesse la procura e la dichiarazione di sua vigenza descritte al precedente punto 1).

I soggetti tenuti a rilasciare la dichiarazione di cui al punto 4), A, lettera c), ove invece della dichiarazione presentino il certificato generale del casellario giudiziale, devono a pena d’esclusione aggiungere ad esso la dichiarazione di non godere del beneficio della non menzione ovvero, se ne hanno goduto, devono indicare le condanne subite, per quanto disposto dall’art. 38, comma 2, del “codice dei contratti pubblici”.

AVV. 4) Le documentazioni di cui al punto 6) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

AVV. 5) In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto 9), la dimostrazione della regolarità contributiva di cui al punto 3) ed il modello G.A.P. di cui al punto 10) devono riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l’associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico); parimenti devono riguardare l’impresa ausiliaria nel caso di avalimento e l’impresa designata per l’esecuzione dei lavori da parte del consorzio.

AVV. 6) La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 e 11) a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

AVV. 7) La stazione appaltante inserirà inoltre, a pena di nullità assoluta, un’apposita clausola contrattuale con la quale l’appaltatore, il subappaltatore, i subcontraenti assumono gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all’art. 3 della Legge 136 del 13/08/2010.

Nella busta “B - Offerta economica e di tempo” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

Offerta economica, redatta in lingua italiana, su carta bollata, contenente:

La ragione sociale del concorrente;

L’oggetto dei lavori;

L’indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, sull’importo o dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, di cui al punto 3.3 del bando di gara;

Nel caso di discordanza tra l’indicazione in cifre ed in lettere, sarà ritenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione.

Costituiranno motivo di esclusione le eventuali correzioni apportate contestualmente all’indicazione in cifre e in lettere qualora non venissero confermate e sottoscritte dal firmatario dell’offerta.

Offerta di tempo, redatta in lingua italiana, su carta bollata, contenente:

La ragione sociale del concorrente;

L’oggetto dei lavori;

L’indicazione del tempo per l’esecuzione (che, pena l’esclusione, non dovrà essere superiore alla durata prevista dal bando di gara), tanto in cifre quanto in lettere, previsto per lo svolgimento dei lavori, a parere del concorrente, espresso in giorni solari consecutivi.

Saranno escluse le offerte di tempo riportanti il tempo espresso con frazioni di giorno. L’indicazione in lettere dovrà limitarsi a riportare la cifra in linguaggio aritmetico (esempio 162 giorni (diconsi giorni centosessantadue). In caso di discordanza tra il tempo indicato in lettere e quello indicato in cifre sarà ritenuto valido quello indicato in lettere.

Qualora il concorrente non intenda offrire alcuna riduzione dei tempi di esecuzione, si intenderanno confermati i tempi massimi posti a base di gara: in tale caso la documentazione di cui sopra dovrà essere sostituita da una dichiarazione del concorrente, sottoscritta dal legale rappresentante o suo procuratore, con la quale lo stesso dichiara di non offrire alcuna riduzione sui tempi di esecuzione posti a base di gara.

In caso di raggruppamento temporaneo detta dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di tutti i concorrenti che partecipano al raggruppamento.

Non saranno ammesse offerte che presentano un tempo utile per l’esecuzione dei lavori inferiore a 400 giorni naturali e consecutivi.

Le offerte, pena l’esclusione, dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante o da un suo procuratore. Si rammenta che nel caso di imprese riunite la sottoscrizione dovrà essere effettuata da persona munita di procura conferita con atto pubblico, o qualora la riunione o il consorzio sia in corso di definizione, dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno la riunione o consorzio e in quest’ultimo caso, dovrà contenere l’impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, con atto pubblico, ad una di esse, indicata e qualificata nell’offerta stessa come Capogruppo, la quale sottoscriverà il contratto in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti.

Nella busta "C - Offerta Tecnica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti redatti in lingua italiana e sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante del concorrente o suo procuratore, e da idoneo tecnico abilitato:

Cinque schede denominate rispettivamente "Scheda A", "Scheda B", "Scheda C", "Scheda D", "Scheda E" compilate come sotto indicato.

MODALITÀ DI REDAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA E DESCRIZIONE DEGLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE

Per quanto strettamente afferente la formulazione delle soluzioni tecniche migliorative che l'impresa intende proporre si premette che l'offerta - per ciascun parametro di valutazione - deve:

contenere tutti gli elementi per dare alla stessa il dovuto ed opportuno livello di completezza attraverso la produzione di atti di corredo documentali grafici descrittivi e di calcolo comprensivi di una relazione metodologica che espliciti le operazioni di studio, indagine e progetto;

consentire all'Amministrazione la valutazione della fattibilità delle proposte migliorative nonché il riconoscimento dei vantaggi da queste derivanti mediante il raffronto di tali proposte con le scelte proprie del progetto posto a base di gara e conseguentemente anche mediante la modifica della descrizione delle eventuali corrispondenti voci di prezzo che come importo dovranno restare immutate;

essere sviluppata nella piena osservanza della normativa vigente in materia e nell'integrale rispetto delle soluzioni architettonico-progettuali e delle scelte distributive e funzionali indicate nel progetto posto a base di gara;

essere sottoscritta da idoneo tecnico abilitato;

proporre migliorie che non potranno in alcun modo comportare maggiori oneri per la stazione appaltante rispetto ai costi previsti nel progetto posto a base di gara.

L'offerta dovrà riguardare specificatamente e separatamente gli elementi oggetto di valutazione come di seguito elencati:

"Scheda A" SOLUZIONI MIGLIORATIVE DI RISPARMIO ENERGETICO ANCHE ATTRAVERSO L'OTTIMIZZAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEI FABBRICATI (punti 20).

"Scheda B" ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI (punti 20)

"Scheda C" PROPOSTA MIGLIORATIVA, QUALITATIVA E QUANTITATIVA SUGLI ELEMENTI DI ARREDO URBANO AI FINI DELLA RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI (punti 10)

"Scheda D" INTERVENTI SUI SOTTOSERVIZI PER MIGLIORARNE LA FUNZIONALITÀ (punti 10)

"Scheda E" PROPOSTA MIGLIORATIVA SUGLI INTERVENTI STRUTTURALI (punti 10)

Le proposte devono illustrare, attraverso una relazione illustrativa di max 4 fogli formato A4, le soluzioni tecniche migliorative rispetto a quanto previsto nel progetto posto a base di gara relativamente ai singoli aspetti,

In particolare al fine di uniformare la procedura di valutazione si rinvia alla "Relazione sui criteri di gara relativi all'offerta tecnica" disponibile tra la documentazione di gara, che specifica la metodologia di intervento e le linee valutative, cui il concorrente dovrà uniformarsi.

Salvo quanto previsto nella "Relazione in merito ai criteri di gara relativi all'offerta tecnica" le proposte non dovranno modificare in alcun modo l'impostazione progettuale e la tipologia strutturale né tantomeno potranno comportare maggiori oneri per la stazione appaltante rispetto ai costi previsti nel progetto posto a base di gara.

L'offerta, nei termini sopra accennati, dovrà essere illustrata da specifica documentazione a sostegno che dovrà consentire la valutazione della fattibilità delle proposte dell'impresa nonché il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili anche con il raffronto di tali proposte con le scelte proprie del progetto posto a base di gara.

NOTA BENE : Le suddette schede "A", "B", "C", "D", "E" pena esclusione, dovranno:

essere identificabili sul frontespizio dalla denominazione delle singole schede (SCHEDA "A", SCHEDA "B", SCHEDA "C", SCHEDA "D", SCHEDA "E");

riportare la numerazione e la quantità delle pagine (comprendenti degli eventuali allegati) di ciascuna scheda (pagina n____ di pagine n____);

essere timbrate e firmate dalla persona che ha la rappresentanza legale dell'impresa ovvero in caso di costituendo R.T.I. da tutte le imprese associate ai sensi dell'art.37 co. 8 del D. Lgs. 163/2006;

essere timbrate e firmate, qualora in sede di presentazione offerta sia stato indicato/associato un soggetto per l'esecuzione della progettazione, dal soggetto responsabile del progetto esecutivo, ovvero in caso di costituendo R.T.I. da tutti i soggetti associati ai sensi dell'art.90 co. 1 lettera g) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.. nel caso di schede composte da più fogli separati, gli stessi dovranno essere firmati tutti, pena esclusione, dai suddetti soggetti di cui alle precedenti lettere c) e d) secondo il caso.

DICHIARAZIONE INERENTE SEGRETI TECNICI O COMMERCIALI: A corredo dell'offerta tecnica, il concorrente, ai sensi dell'art. 13, comma 5), lettera a) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dovrà allegare l'eventuale motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici o commerciali ovvero il consenso all'accesso. In caso di dichiarazione che indichi segreti tecnici o commerciali, l'Amministrazione consentirà l'accesso nella forma della sola VISIONE delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedono, in presenza dei presupposti indicati nell'art. 13, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e previa comunicazione ai controinteressati della comunicazione della richiesta di accesso agli atti. In caso di dichiarazione con il consenso all'accesso, l'Amministrazione consentirà ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica. In ogni caso l'accesso sarà consentito solo dopo l'aggiudicazione definitiva.

Per il concorrente che non intenda offrire alcuna proposta tecnica in variante, si intenderanno confermati gli elaborati posti a base di gara: in tale caso la documentazione di cui sopra dovrà essere sostituita da una dichiarazione

del concorrente, sottoscritta dal legale rappresentante o suo procuratore, con la quale lo stesso dichiara di non apportare alcuna variante al progetto definitivo posto a base di gara.

DESCRIZIONE CRITERI		PUNTEGGIO MAX
	OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE	
	A.1 - PREZZO (espresso come ribasso percentuale sull'importo a base d'asta)	20
	A.2 - TEMPO (espresso in giorni solari consecutivi)	10
	OFFERTA TECNICA	
	B.1 - SCHEDA A - SOLUZIONI MIGLIORATIVE DI RISPARMIO ENERGETICO ANCHE ATTRAVERSO L'OTTIMIZZAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEI FABBRICATI	20
	B.2 - SCHEDA B - ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI	20
	B.3 - SCHEDA C - PROPOSTA MIGLIORATIVA, QUALITATIVA E QUANTITATIVA SUGLI ELEMENTI DI ARREDO URBANO AI FINI DELLA RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI	10
	B.4 - SCHEDA D - INTERVENTI SUI SOTTOSERVIZI PER MIGLIORARNE LA FUNZIONALITA'	10
	B.5 - SCHEDA E - PROPOSTA MIGLIORATIVA SUGLI INTERVENTI STRUTTURALI	10
	TOTALE	100

Nella busta "D" - Situazione di controllo", da presentarsi, pena esclusione e solo nel caso in cui ricorra una situazione di controllo tra imprese partecipanti di cui all'art. 2359 del codice civile, deve essere contenuta, a pena di esclusione:

documentazione utile a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

Ritiro offerte -offerte sostitutive o integrative

Trascorso il termine fissato di scadenza non sarà ammessa la presentazione di alcuna offerta sostitutiva od integrativa, né il ritiro dell'offerta presentata. I pieghi, contenenti l'offerta economica e la documentazione sostituiti o ritirati dal pubblico incanto nei termini potranno essere restituiti solo dopo l'effettuazione della gara, previa acquisizione agli atti dell'appalto, per ogni evenienza, della busta sigillata contenente l'offerta economica.

Il ritiro dovrà essere effettuato attraverso il recapito, nel termine di scadenza suddetto, di comunicazione sottoscritta da chi ha titolo a firmare l'offerta relativa alla gara.

Verificandosi il caso che il piego sostitutivo non fosse chiaramente identificabile come tale a mezzo di esplicita indicazione in tal senso sullo stesso riportata, verrà ammesso alla gara quello pervenuto (non spedito) per ultimo all'amministrazione; l'impossibilità di tale accertamento farà sì che sia la sorte a decidere. In ogni caso varrà, sempre se pervenuto in tempo utile ed indipendentemente dal momento di ricevimento, quello recante l'indicazione suddetta. In relazione a quanto sopra la busta sostitutiva non potrà quindi più essere ritirata ed annullerà a tutti gli effetti, ai fini della gara quella sostituita.

In ogni caso non sarà mai ammessa, pena l'esclusione, la presentazione di più di un piego sostitutivo od integrativo. In nessun caso verrà comunque aperta la busta che risulta sostituita per integrare i certificati o i documenti mancanti contenuti in quella sostitutiva, o per sostituire in parte quelli già inviati, ivi compresa la busta contenente l'offerta, cosa possibile solo in presenza di busta con sopra chiaramente indicato che trattasi di busta integrativa o rettificativa di quella in precedenza inviata.

Se la busta inviata a mero completamento o rettifica di offerta precedente non fosse identificabile come tale, verrà a tutti gli effetti e conseguenze considerata come busta sostitutiva.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano addurre alcuna pretesa al riguardo. Le sedute di gara potranno essere sospese e aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà, in sede di gara, di acquisire il parere degli uffici competenti, dandone comunicazione ai presenti o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna impresa per comprovati motivi.

La prima seduta di gara è fissata il giorno 30/12/2011 alle ore 10,00 presso la sede di cui al punto 7.2 del bando.

La commissione di gara procederà in una o più sedute pubbliche:

All'apertura del plico esterno, alla verifica dei requisiti esterni richiesti dal presente disciplinare in relazione alla busta "A - Documentazione Amministrativa", alla busta "B - Offerta economica e di tempo", alla busta "C -

Offerta tecnica” e alla busta “D - Situazione di controllo”;

All’apertura ed all’esame della documentazione inserita nella busta “A - Documentazione”;

A verificare che, qualora abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1) dell’elenco dei documenti contenuti nella busta A, siano fra loro in situazione di controllo, sia stata presentata dalle imprese interessate l’apposita busta “D - Situazione di controllo” e, in mancanza, ad escluderle dalla gara;

A verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all’articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni - hanno indicato che concorrono non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio e il consorziato dalla gara.

La Commissione tecnica - nominata dall’ente appaltante successivamente alla verifica della documentazione amministrativa - procederà in seduta riservata, all’apertura, all’esame ed alla valutazione della documentazione inserita nella busta “C - Offerta tecnica”.

Successivamente la commissione di gara, in una o più sedute pubbliche, procederà:

All’apertura della busta “B - Offerta economica e di tempo”;

Alla verifica, nel caso di presentazione di buste “D - Situazione di controllo”, della documentazione ivi contenuta e, sulla base della medesima, decide, con riferimento alle disposizioni dell’art. 38, comma 2, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in merito all’eventuale esclusione dei concorrenti interessati.

All’aggiudicazione provvisoria dei lavori.

Eventuali riconvocazioni del seggio di gara, successive all’aggiudicazione provvisoria, saranno comunicate ai concorrenti esclusivamente a mezzo fax, o via e-mail, al rispettivo numero o all’indirizzo e-mail dichiarato dal concorrente.

Sono ammessi a presenziare all’apertura delle offerte i rappresentanti o loro delegati delle imprese concorrenti.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta Tecnica

L’appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell’art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio dell’ offerta economicamente più vantaggiosa, applicando la seguente formula:

$$V(a) = \sum [P_i * C(a)_i]$$

dove:

n= numero totale dei requisiti;

V(a)= valutazione dell’offerta tecnica (a);

P_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

C(a)_i = coefficiente, espresso in valori centesimali ed ottenuto dalla media dei giudizi dei commissari, della prestazione dell’offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1;

OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE		P
	A.1 - PREZZO (espresso come ribasso percentuale sull’importo a base d’asta)	20
	A.2 - TEMPO (espresso in giorni solari consecutivi)	10
OFFERTA TECNICA		
	B.1 - SCHEDA A - SOLUZIONI MIGLIORATIVE DI RISPARMIO ENERGETICO ANCHE ATTRAVERSO L’OTTIMIZZAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEI FABBRICATI	20
	B.2 - SCHEDA B - ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE E MODALITA’ DI ESECUZIONE DEI LAVORI	20
	B.3 - SCHEDA C - PROPOSTA MIGLIORATIVA, QUALITATIVA E QUANTITATIVA SUGLI ELEMENTI DI ARREDO URBANO AI FINI DELLA RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI	10
	B.4 - SCHEDA D - INTERVENTI SUI SOTTOSERVIZI PER MIGLIORARNE LA FUNZIONALITA’	10
	B.5 - SCHEDA E - PROPOSTA MIGLIORATIVA SUGLI INTERVENTI STRUTTURALI	10
	TOTALE	100

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il coefficiente di ciascun sub-elemento è attribuito prendendo in considerazione la Documentazione Tecnica di offerta, contenuta all'interno della busta "Offerta Tecnica". La determinazione del coefficiente in capo a ciascun sub-criterio avviene attraverso l'assegnazione diretta della media dei giudizi dei coefficienti, compresi tra 0 e 1, attribuita da ciascun commissario, mediante autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica, come segue:

Giudizio coefficiente

OTTIMO da 0,81 a 1,00

DISTINTO da 0,61 a 0,80

BUONO da 0,41 a 0,60

DISCRETO da 0,21 a 0,40

SUFFICIENTE 0,05 a 0,20

INSUFFICIENTE 0,1 a 0,04

NESSUNA PROPOSTA MIGLIORATIVA 0,0

Si effettuano le medie dei coefficienti attribuiti dai commissari ad ogni offerta, si procede poi a trasformare le medie in coefficienti definitivi [tra 0 e 1], riportando ad 1 la media più alta e proporzionando ad essa le altre;

I concorrenti che propongono soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto posto a base di gara devono raggiungere un punteggio di almeno 15 punti sull'offerta tecnica, per poter essere ammessi alla valutazione dell'offerta economica.

Offerta Economica Prezzo

Il punteggio relativo al ribasso di prezzo offerto (elemento quantitativo costituente l'offerta economica - punteggio max 20 punti) verrà assegnato mediante la seguente formula:

$$VC_i = \frac{1 - (a/x)}{1 - (y/x)} PC_{max}$$

dove:

x = importo a base di gara

y = prezzo più basso

a = prezzo offerto dal concorrente i-esimo

PC max= punteggio massimo ottenibile per il prezzo globale offerto.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari.

Offerta Economica Tempo

Il punteggio relativo al ribasso di tempo offerto (elemento quantitativo costituente l'offerta economica - punteggio max 10 punti) verrà assegnato mediante la seguente formula:

$$Ci = \frac{[T_{max} - Ti]}{[T_{max} - T_{min}]}$$

è attribuito punteggio 0 (zero) all'offerta che non propone ribasso (valore a base di gara);

è attribuito punteggio massimo (coeff. 1) all'offerta che presenta il max ribasso.

ANOMALIA DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'art.86, comma 2, del d.lgs. n.163/2006 la stazione appaltante deve valutare la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte richiedendo - per iscritto - al/ai concorrente/i di presentare, entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta, le precisazioni e gli elementi giustificativi ritenuti pertinenti in merito agli elementi costitutivi l'offerta.

EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

Anche in relazione a quanto disposto dall'art. 11 del D.lgs. n. 163/2006, mentre l'aggiudicazione in sede di gara è immediatamente impegnativa per l'impresa, essa non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo che l'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con apposito provvedimento dell'amministrazione, previo accertamento della non sussistenza a carico dell'impresa aggiudicataria dei provvedimenti ostativi di cui alla normativa antimafia, nonché della regolarità della sua situazione contributiva nei confronti degli Enti assicurativi e assistenziali e delle dichiarazioni rese in sede di gara. In caso di accertata irregolarità dell'aggiudicatario, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria, all'incameramento della cauzione provvisoria, alle comunicazioni previste dalla normativa vigente ai fini dell'applicazione, da parte delle autorità competenti, delle relative sanzioni, alla

determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione. Se anche in tal caso non fosse possibile procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori si procederà mediante reindizione della gara d'appalto.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con apposito provvedimento del Responsabile del 4° Settore LL.PP. del Comune di Palazzolo Acreide.

Nei trentacinque giorni successivi alla comunicazione circa l'avvenuta aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario deve produrre al coordinatore del ciclo la documentazione necessaria per la sottoscrizione del contratto, ivi comprese le garanzie cauzionali e assicurative. Nel caso in cui, in assenza di motivi oggettivamente indipendenti dalla propria volontà, l'aggiudicatario non adempia entro tali termini si procederà all'incameramento della cauzione provvisoria. L'ente appaltante ha facoltà di interpellare il soggetto che segue in graduatoria formatasi in sede di gara.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE