



COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE  
PROVINCIA DI SIRACUSA

\*\*\*\*\*

4° SETTORE  
“Lavori Pubblici e Servizi”

**OGGETTO:** Verbale di gara a pubblico incanto con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa (Art. 19, c. 2, lett. a), della Legge 109/94 nel testo vigente in Sicilia) per l'appalto dei lavori di “Riqualificazione urbana del Quartiere Lenza – Orologio finalizzato al programma per alloggi a canone sostenibile”, di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Municipale n°42 del 04/04/2011, aggiornato al prezzario 2009, finanziato con contributo statale di cui all'Accordo di Programma per la realizzazione degli interventi di cui al programma innovativo in ambito urbano denominato “Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile”, sottoscritto dal Direttore Generale per le politiche abitative del Ministero Infrastrutture e Trasporti e dall'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità; Contributo Regione Siciliana – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti; Bilancio Comunale.

Ai fini del presente verbale, si intende per "testo coordinato" il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo quelle della L.R. 3 agosto 2010, n. 16; e per “Codice dei contratti pubblici” il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni di cui, da ultime, quelle del decreto legislativo n. 53/2010.

Importo dei lavori a base d'asta €. 1.472.277,33 oltre oneri per l'attuazione dei piani sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 33.250,57. Totale lavori a base di gara €. 1.505.527,90.

Categoria Prevalente: OG1, Classifica III – Categoria Scorporabile OG3, Classifica III.

CUP: I12E10000010005 – CIG: 3364807692 –

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladodici, il giorno venti, del mese di gennaio, alle ore 11,15, presso gli uffici del 4° Settore “Lavori Pubblici e Servizi” del Comune di Palazzolo Acreide – Piazza del Popolo, 1, in seduta pubblica, si è insediata la Commissione di gara composta dai Signori appresso elencati, giusta Disposizione del Dirigente 4° Settore n°04 del 19/01/2012:

- Dott. Francesco Liistro, Presidente di gara,
- Sig.ra Carmen Nigro, componente con funzioni di segretario verbalizzante;
- Sig.ra Angela Romano, componente.

Collabora alle operazioni di gara la Sig.ra Donatella Leone.

Il Presidente constatata la regolarità della composizione della Commissione, apre la seduta di gara e premette:

- che il bando di gara è stato approvato con Determina Dirigenziale n°303/1278 del 28/11/2011 del Coordinatore del 4° Settore e che il pubblico incanto veniva indetto per il 30 dicembre 2011 alle ore 10,00, con termine di ricezione delle offerte alle ore 13,00 del 28 dicembre 2011;
- che detto avviso di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 01/12/2011 al 18/01/2012, sul sito web del Comune, all'Albo dell'Osservatorio in data 02/12/2011, all'Albo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 02/12/2011, sulla Gazzetta Ufficiale Regione Sicilia n° 48 del 02/12/2011;
- che detto avviso di bando è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 29, c. 3, del “testo coordinato”, sul periodico “Cronache Parlamentari Siciliane” del 23/24 dicembre 2011, sul periodico “Sicilia Imprenditoriale” del 21/12/2011, sul “Quotidiano di Sicilia” del 15/12/2011, su “La Sicilia” del 09/12/2011, sul “Giornale di Sicilia” del 09/12/2011 e su “La Repubblica – Edizione Palermo” del 03/01/2012;
- che sulla Gazzetta Ufficiale Regione Sicilia n° 49 del 09/12/2011 è stato pubblicato l'avviso di rettifica CIG;

- che dal 20/12/2011 al 18/01/2012 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune l'avviso di proroga termini gara per cui il termine ultimo di presentazione delle offerte veniva prorogato al 18 gennaio 2012 ore 13,00 con inizio delle operazioni di gara alle ore 10,00 del 20 gennaio 2012;
- che il suddetto avviso di proroga termini è stato inoltre pubblicato all'Albo dell'Osservatorio in data 21/12/2011, all'Albo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con richiesta inoltrata a mezzo fax in data 21/12/2011, sulla Gazzetta Ufficiale Regione Sicilia n° 51 del 23/12/2011;
- che sul sito web del Comune, sezione bandi e gare, sono stati inoltre pubblicati: "Relazione sui Criteri di gara", modulistica per la partecipazione alla gara, "Integrazione alla relazione sui criteri di gara", "Precisazioni al bando di gara" e "Quesiti al bando".

Tutto ciò premesso:

Il Presidente alla continua presenza dei componenti sopracitati, inizia le operazioni di gara dando atto che sono pervenuti n. 14 plichi, così come certificato dall'Ufficio protocollo del Comune con distinta di corrispondenza in arrivo del 18/01/2012.

I plichi vengono quindi numerati secondo il seguente elenco:

Num. Elenco	Estremi Prot. gen.	Denominazione	Indirizzo	Città
1	n°651 del 18/01/2011	COLNISA COSTRUZIONI S.R.L.		
2	n°652 del 18/01/2011	ATI DRS ENGINEERING S.R.L. - IMPRESA EDILZETA SRL		
3	n°653 del 18/01/2011	S.I.C.E.S.I. S.R.L.		
4	n°654 del 18/01/2011	DIVITA PAOLO		
5	n°655 del 18/01/2011	SPADA COSTRUZIONI		
6	n°656 del 18/01/2011	OMEGABUILD		
7	n°659 del 18/01/2011	IMPRESA DI COSTRUZIONI DI CHIARA S.R.L.		
8	n°668 del 18/01/2011	SO. LO. COSTRUZIONI		
9	n°669 del 18/01/2011	IMPRESA EDILE GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE		
10	n°672 del 18/01/2011	IMPRESA EDILE STRADALE FERRARO ANTONINO		
11	n°677 del 18/01/2011	IBLEA ENGINEERING		
12	n°692 del 18/01/2011	A.P.S. COSTRUZIONI S.R.L.		
13	n°693 del 18/01/2011	CANAIMA COSTRUZIONI		
14	n°694 del 18/01/2011	INTEA S.R.L.		

Il Presidente, pertanto, dichiara che, come si evince dal numero di protocollo e dall'annotazione apposta dall'addetto dell'Ufficio Archivio e Protocollo, entro il termine indicato nell'avviso di gara, sono pervenuti n°14 plichi come appresso elencati:

AMMESSE ALLA GARA				
Num. Elenco	Estremi Prot. gen.	Denominazione	Indirizzo	Città
1	n°651 del	COLNISA COSTRUZIONI S.R.L.		

	18/01/2011			
2	n°652 18/01/2011	del	ATI DRS ENGINEERING S.R.L. - IMPRESA EDILZETA SRL	
3	n°653 18/01/2011	del	S.I.C.E.S.I. S.R.L.	
4	n°654 18/01/2011	del	DIVITA PAOLO	
5	n°655 18/01/2011	del	SPADA COSTRUZIONI	
6	n°656 18/01/2011	del	OMEGABUILD	
7	n°659 18/01/2011	del	IMPRESA DI COSTRUZIONI DI CHIARA S.R.L.	
8	n°668 18/01/2011	del	SO. LO. COSTRUZIONI	
9	n°669 18/01/2011	del	IMPRESA EDILE GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	
10	n°672 18/01/2011	del	IMPRESA EDILE STRADALE FERRARO ANTONINO	
11	n°677 18/01/2011	del	IBLEA ENGINEERING	
12	n°692 18/01/2011	del	A.P.S. COSTRUZIONI S.R.L.	
13	n°693 18/01/2011	del	CANAIMA COSTRUZIONI	
14	n°694 18/01/2011	del	INTEA S.R.L.	

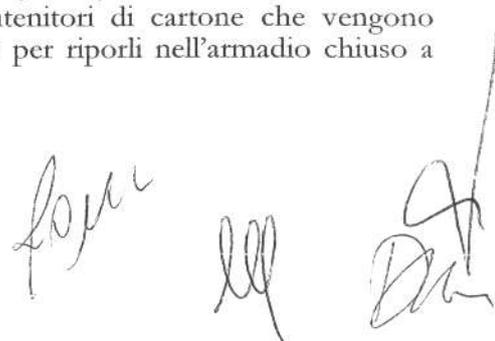
Il Presidente constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle ditte preliminarmente ammesse li apre secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame dei documenti in essi contenuti verificando che ciascuno di esse contiene tre singole buste denominate Busta A Busta B e Busta C, , confrontandoli con quelli richiesti nel bando e decidendo, in conseguenza, la provvisoria ammissione o meno delle ditte così come appresso riportato e per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

Num.	Denominazione	Esito	Note
1	COLNISA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA	
2	ATI DRS ENGINEERING S.R.L. - IMPRESA EDILZETA SRL	RISERVA	Verificare dichiarazioni impresa mandataria relative ai punti lett. Arrt 39 lett a), m ter, Diuertt Tecnico lett. c)
3	S.I.C.E.S.I. S.R.L.	RISERVA	Verificare date Durc
4	DIVITA PAOLO	AMMESSA	

Alle ore 13,55 il Presidente rinvia le operazioni di gara al giorno 27/12/2012 , ore 9,00

Tutte le buste e la relativa documentazione vengono riposte in 3 contenitori di cartone che vengono completamente sigillati e consegnati in custodia alla sig.ra Nigro Carmen per riporli nell'armadio chiuso a chiave nel proprio ufficio.

Il Presidente

Il Componente – Segretario verbalizzante

*Luigi*

Il Componente

*Roberto*

Il Collaboratore

*Donato*

*Roma*