

**COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE**  
**(Provincia di Siracusa)**  
Ufficio Tecnico 4° settore LL. PP. E Servizi

OGGETTO: Verbale di gara a pubblico incanto per l'appalto dei "dei lavori di: "Recupero,riattivazione, ristrutturazione e messa a norma dell'impianto sportivo sito in C.da Pantano mediante miglioramento dei servizi, completamento tribune e sistemazione a verde degli impianti siti a Palazzolo Acreide-." di cui al progetto approvato con determina dirigenziale n. 83 del 27.04. aggiornato al prezzario del 2009 dell'importo complessivo di € 500.000,00 finanziato mediante accensione di Mutuo con l'Istituto di Credito Sportivo -Roma.

Ai fini del presente verbale, si intende per "testo coordinato" il testo della legge 11.02.1994 n. 109 recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici " coordinato con le norme di cui alla legge regionale 2 agosto del 2002 n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo quelle della legge regionale 7/2007 e per "Codice" il decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo quelle del Decreto legge n. 135 del 25.09.2009.

Importo dei lavori a base d'asta: € 258.465,38 oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.997,60 Totale lavori a base di gara € 264.462,98  
Categoria prevalente: OG 1 - classifica I CIG 34119573FC CUP I15G11000340002

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladodici il giorno ventitre del mese di gennaio, alle ore 9,30 presso l'Ufficio IV Settore "Lavori Pubblici e Servizi" del Comune di Palazzolo A. - Piazza del Popolo, 1, in seduta pubblica, si riunisce la Commissione di Gara giusta disposizione dirigenziale n. 59 del 30.11.2011 del dirigente del 4° settore ll.pp. e servizi, composta come segue:

1. Dott. Francesco Liistro, Presidente di gara giusto incarico con determina sindacale n. 41 del 09/06/2011
2. Signora Angela Romano, componente con funzioni di segretario verbalizzante.
3. Signora Marisa Zirone - componente.

Collabora alle operazioni di gara la signora Marinella Quattropani.

Il presidente constatata la regolarità della composizione della Commissione, apre la seduta di gara e premette:

-Che il bando di gara è stato riapprovato con determina dirigenziale n. 269/1111 del 27.10.2011 del Coordinatore del IV settore e che il pubblico incanto veniva indetto per l'uno dicembre 2011 alle ore 9.30 con termine di ricezione delle offerte ore 10,00 del 30.11.2011.

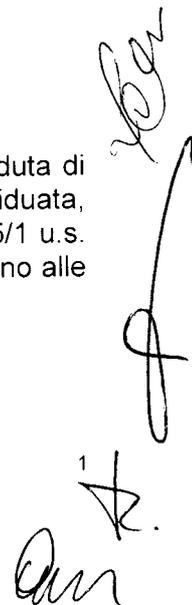
-Che detto avviso di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 11.11.2011 al 30.11.2011, all'Albo dell'Osservatorio in data 15/11/2011 e sul sito Web di Palazzolo dal 11/11/2011 ad oggi, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana del 11.11.2011 n. 45;

-Visto l'avviso di rettifica pubblicato dal 04.11.2011 al 30.11.2011;

-Che detto avviso di bando è stato pubblicato in data 21/11/2011 ai sensi dell'art. 29 c.4 del "Testo coordinato" sulle testate giornalistiche: "La Sicilia", "Il Giornale di Sicilia", la "Gazzetta del Sud" e il quotidiano "Vivere"

Tutto ciò premesso:

Il presidente constatata la regolarità della composizione della Commissione, riapre la seduta di gara e alla continua presenza dei componenti della commissione come sopra individuata, continua le operazioni di gara facendo presente che nella precedente seduta di gara del 5/1 u.s. erano state sciolte le riserve in merito ad alcuni operatori economici sull'ammissione o meno alle successive operazioni di gara, ed era risultato quanto segue



Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature at the top and another signature at the bottom.

Num	DENOMINAZIONE	ESITO	NOTE
1	S.G. Impresa Costruzioni di Scardina Giuseppe	AMMESSO	
2	Gradini Andrea Impresa Edile	AMMESSO	
3	Impresa Edile Gradini Antonio	ESCLUSA	VIOLAZIONE DEL PUNTO 3b) DEL DISCIPLINARE IN QUANTO MANCA RICHIESTA RILASCIO DURC IN PRESENZA DI AUTOCERTIFICAZIONE
4	SA.GI. Costruzioni di Sapienza Giuseppe & C.	AMMESSO	
5	Impresa Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele	AMMESSO	
6	SI.C.E.S.I. SRL Siciliana Costruzioni	AMMESSO	
7	Restart SRL	AMMESSO	
8	L.C. Costruzioni SRL	AMMESSO	
9	Edilroad srl	AMMESSO	
10	Tecnorama srl	AMMESSO	
11	Futura Costruzioni srl	AMMESSA	
12	Edilv Srl	AMMESSA	
13	Meridiane Appalti srl	AMMESSA	
14	La Gardenia Costruzioni Soc. Coop	AMMESSA	
15	Impresa Edile Ma. Van di Calleri Carmelo e Antonello snc	AMMESSA	
16	A.R. Alveria Restauri snc	ESCLUSA	VIOLAZIONE DEL PUNTO 3b) DEL DISCIPLINARE IN QUANTO MANCA RICHIESTA RILASCIO DURC IN PRESENZA DI AUTOCERTIFICAZIONE.
17	Manusia Restauri monumentali srl	AMMESSA	L'allegato indicato nella LETTERA "T" Elenco dei mezzi è stato prodotto con il plico integrativo acquisito al prot. 14250 del 28/11/2011, pertanto tempestivamente pervenuto.
18	Manusia Restauri monumentali srl ( Plico Integrativo)	Plico integrativo	
19	MGM Costruzioni srl	AMMESSA	
20	Impresa Condorelli Salvatore & C sas	AMMESSA	
21	Edilcarf srl	AMMESSA	
22	Schininà Giovanni Impresa Edile	AMMESSA	
23	C.G.F. Srl	AMMESSA	
24	Edilgecos srl	AMMESSA	
25	DRS Engineering srl	AMMESSA	
26	Edilizia 2g srl	AMMESSA	
27	Savasta Vito	AMMESSA	
28	C.M.C srl	AMMESSA	
29	CO.ANT. Srl	AMMESSA	
30	Impresa edile Garofalo Geom. Claudio	AMMESSA	

*Am*  
*Edil*  
*g*  
*A.*

31	Impresa edile Zocco Carmelo	AMMESSA	
32	Impresa edile Occhipinti geom. Pietro	AMMESSA	
33	Impresa edile Occhipinti Angelo srl	AMMESSA	
34	Roccasalva costruzioni	AMMESSA	
35	Logos di Bazzano Carmelo	AMMESSA	
36	Iblea Engineering srl	AMMESSA	
37	Spada Costruzioni Edili	AMMESSA	
38	Spampinato Group srl	AMMESSA	
39	Nuovaedil di Rizzo Giuseppe	ESCLUSA	L'IMPRESA IN VIOLAZIONE SIA DEL PUNTO 17 DEL BANDO DI GARA CHE DEL PUNTO DD) DEL DIDCIPLINARE DI GARA NON HA PRODOTTO LA CERTIFICAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI. TALE OMISSIONE E' SANZIONATA CON L'ESCLUSIONE.
40	Sud Impianti di Milazzo Maurizio	AMMESSA CON RISERVA	Si rileva che l'importo della polizza provvisoria risulta essere, in conformità alle previsioni del bando di gara, come da rettifica del 14/11/2011 pubblicata in data 14/11/2011 pari ad € 5.169,30. Tale importo tuttavia risulta essere inferiore a quanto previsto dalla legge ovvero € 5.289,26. Ritenuto che il concorrente è evidentemente stato indotto in errore dall'errata indicazione dell'importo da parte della stazione appaltante, si ritiene dover consentire allo stesso di integrare l'importo della polizza fino alla concorrenza dell'importo di € 5.289,26.
41	Co.E.I Soc. Cooperativa Edile	AMMESSA CON RISERVA	Si rileva che l'importo della polizza provvisoria risulta essere, in conformità alle previsioni del bando di gara, come da rettifica del 14/11/2011 pubblicata in data 14/11/2011 pari ad € 5.169,30. Tale importo tuttavia risulta essere inferiore a quanto previsto dalla legge ovvero € 5.289,26. Ritenuto che il concorrente è evidentemente stato indotto in errore dall'errata indicazione dell'importo da parte della stazione appaltante, si ritiene dover consentire allo stesso di integrare l'importo della polizza fino alla concorrenza dell'importo di € 5.289,26.
42	Int. Edil. Srl	AMMESSA	
43	GI.SAL. S.R.L. U.S.	AMMESSA	
44	CGS Costruzioni srl	AMMESSA	
45	Morello Costruzioni srl	AMMESSA	
46	SO.P.A.S. SRL	AMMESSA	
47	Agosta Costruzioni srl	AMMESSA	
48	Boccadifuoco Piero Costruzioni	AMMESSA	
49	AN.CO. SRL	AMMESSA	


50	Impresa Gerratana Gaetano snc	AMMESSA	
51	GF Costruzioni srl	AMMESSA	
52	D.E.D. Di Pasquale Giuseppa sas		
53	Lars Costruzioni srl	AMMESSA	
54	Impresa Edile Cappuccio Corrado	AMMESSA	
55	Impresa Edile Mudanò Francesco	AMMESSA	
56	Impresa Edile General Costruzioni Geom. Mudanò Corrado	AMMESSA	
57	Impresa di Costruzioni DI Chiara srl	AMMESSA	
58	Mediterraneo Edile di Presti Giuseppe & C snc	AMMESSA	
59	ESSEPI Immobiliare srl	AMMESSA	
60	Impresa Edile Divita Paolo srl Unip	AMMESSA	
61	S.T.E.C. Costruzioni srl	AMMESSA	
62	Dienne Appalti srl	AMMESSA	
63	Rapisarda Giuseppe	AMMESSA	
64	Ditta Gionfriddo Antonello	AMMESSA CON RISERVA	Si rileva che l'importo della polizza provvisoria risulta essere, in conformità alle previsioni del bando di gara, come da rettifica del 14/11/2011 pubblicata in data 14/11/2011 pari ad € 5.169,30. Tale importo tuttavia risulta essere inferiore a quanto previsto dalla legge ovvero € 5.289,26. Ritenuto che il concorrente è evidentemente stato indotto in errore dall'errata indicazione dell'importo da parte della stazione appaltante, si ritiene dover consentire allo stesso di integrare l'importo della polizza fino alla concorrenza dell'importo di € 5.289,26.
65	Ditta Gionfriddo Santo	AMMESSA	
66	Ditta Lombardo Nello & C sas	ESCLUSA	VIOLAZIONE DEL PUNTO 3b) DEL DISCIPLINARE IN QUANTO MANCA RICHIESTA RILASCIO DURC IN PRESENZA DI AUTOCERTIFICAZIONE.
67	Impresa Fidotta Costruzioni srl	AMMESSA CON RISERVA	Si rileva che l'importo della polizza provvisoria allegata per € 2644,62 risulta essere, in conformità alle previsioni del bando di gara, come da rettifica del 14/11/2011 pubblicata in data 14/11/2011 ed in presenza di certificazione di qualità, superiore al 50% di € 5.169,30 ovvero 2584,65. Tale importo tuttavia risulta essere inferiore a quanto previsto dalla legge, in presenza di certificazione di qualità ovvero il 50% di € 5.289,26, quindi pari a € 2644,63. Ritenuto che il concorrente è evidentemente stato indotto in errore dall'errata indicazione dell'importo da parte della stazione appaltante, si ritiene dover consentire allo stesso di integrare l'importo della polizza fino alla

			concorrenza dell'importo di € 2.644,63.
68	SO.M.EDIL srl	AMMESSA	
69	Cosedil sas	AMMESSA	
70	Impresa Serafini Costruzioni	AMMESSA	
71	Asperia srl	AMMESSA	

Premesso altresì che il presidente, aveva disposto il rinvio della operazioni di gara, per procedere all'apertura delle offerte economiche, al 23 Gennaio 2012 ore 9.30, disposto affinché il verbale, unitamente a quelli dei giorni 1/12/2011, 9/12/2011 e 21/12/2011 fosse pubblicato all'albo pretorio ed sul sito internet del Comune e che venisse data comunicazione ai concorrenti, mediante telefax o e-mail certificata se in possesso, della data fissata per l'apertura delle offerte economiche.

Premesso ulteriormente che il presidente aveva disposto di avvisare mediante raccomandata A/R anticipata via fax i concorrenti ammessi con riserva

1. Sud Impianti di Milazzo Maurizio
2. Co.E.I Soc. Cooperativa Edile
3. Ditta Gionfriddo Antonello
4. Impresa Fidotta Costruzioni srl

dell'onere di integrare la polizza provvisoria fino all'importo di legge, ovvero € 5.289,26 per le imprese che non hanno prodotto la certificazione di qualità ovvero Sud Impianti di Milazzo Maurizio, Co.E.I Soc. Cooperativa Edile, Ditta Gionfriddo Antonello, mentre l'Impresa Fidotta Costruzioni srl che ha prodotto in sede di gara la certificazione di qualità può procedere all'integrazione fino all'importo del 50% pari ad € 2.644,63. entro il termine inderogabile di venerdì 20/1/2012 ore 13,00, mediante spedizione con il servizio postale o consegna a mano. in busta chiusa e sigillata, con la seguente dicitura: **INTEGRAZIONE DOCUMENTAZIONE: Lavori di: "Recupero,riattivazione, ristrutturazione e messa a norma dell'impianto sportivo sito in C.da Pantano mediante miglioramento dei servizi, completamento tribune e sistemazione a verde degli impianti siti a Palazzolo Acreide-."**

Verificato che alla data del 20/12/2012 sono pervenuti n. 4 plichi integrativi delle seguenti ditte:

1. Sud Impianti di Milazzo Maurizio
2. Co.E.I Soc. Cooperativa Edile
3. Ditta Gionfriddo Antonello
4. Ditta Gionfriddo Santo

L'Impresa Fidotta Costruzioni srl, seppur invitata a mezzo fax e raccomandata non ha prodotto nessun plico integrativo.

Si da atto altresì che la ditta Gionfriddo Santo, ha prodotto un plico integrativo seppur non richiesta. Per tale impresa la commissione aveva valutato l'idoneità della polizza in quanto l'impresa risultava, dalla documentazione prodotta in sede di gara, in possesso della Certificazione di Qualità. Poiché la polizza è stata resa per un importo di € 5.169,30, e quindi ampiamente sufficiente a coprire l'importo dell'1% pari ad € 2.644,63 da rendersi ai sensi dell'articolo 8, comma 11 quater, della L. 109/94 come vigente nella Regione Sicilia, in presenza appunto di certificazione di qualità, l'impresa era già stata ammessa. Il plico integrativo pertanto viene acquisito agli atti.

Il Presidente, altresì, da atto che il verbale 5/1/2012. pubblicato sul sito dell'ente, per un mero refuso, non riportava la parola "AMMESSA" relativamente alla ditta "D e D Di Pasquale Giuseppa sas". Si conferma che la predetta ditta "D e D Di Pasquale Giuseppa sas" risulta AMMESSA.

Si procede quindi su segnalazione del RUP Geom. Bascetta. a verificare il reclamo della Ditta Lombardo Nello, prodotto con nota del 19/1/2011, prot. 778, con il quale chiedeva la riammissione alle operazioni di gara in quanto, a proprio parere, il motivo di esclusione, ovvero la

mancata produzione della richiesta di rilascio del DURC, non potrebbe comportare l'esclusione dalla gara, avendo lo stesso compilato il modulo predisposto dalla stazione appaltante secondo le previsioni dell'articolo 6 del Decreto Assessoriale LL.PP. Regione Sicilia del 24/2/2006.

A questo punto, prima di procedere ulteriormente, si rende necessario un approfondimento sulla questione. Pertanto si decide di rinviare le operazioni di gara al fine di sciogliere tale ultima questione.

A questo punto il presidente, rinvia le operazioni di gara al 3/2/2012 ore 9,00.

Tutte le buste e la relativa documentazione vengono riposte in due plichi di cartone che vengono completamente sigillati e presi in custodia dalla Dott.ssa Zirone Marisa per riporli nell'armadio chiuso a chiave della propria stanza.

*A questo punto alle 12,00, il Presidente chiude le operazioni di gara.*

IL PRESIDENTE



IL COMPONENTE

*Marisa Zirone*

IL COMPONENTE

*Antonio Nicolò*

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*Luca Ferraro*