



COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE

Provincia di Siracusa

II[^] COMMISSIONE CONSILIARE

Riunione del 23/10/2017 Convocata il 16/10/2017 avviso nr. Prot. 10231 punto aggiuntivo 23/10/2017 avviso Prot. 10600

Oggetto della discussione:

1. "Adeguamento contributi oneri concessione edilizia per l'anno 2018 — Circolare Reg. n. 4 del 28.10.03 pubblicato sulla GURS n. 53 del 05.12.2003 Parte I".
2. "Proposta di Rinegoziazione per il secondo semestre 2017 dei prestiti concessi ai Comuni dalla Cassa Depositi e Prestiti società per azioni, giusta Circolare n. 1289 del 09.10.2017 della CDP".
Atti trasmessi in data 10/10/2017 nota prot. 9643 e in data 20/10/2017 nota prot. 10577

Sono presenti/assenti per la II[^] Commissione Consiliare:

I Consiglieri	Presente
1. Carmelita Girasole (Presidente)	Presente
2. Monaco Paolo (vice presidente)	Presente
3. Salvatore Gallo (Componente)	Assente <i>Grifoneale PRESENTE</i>
4. Sandra Giardina (Componente)	Presente
5. Carmela Spada (Componente)	Presente

Partecipa

1. Il responsabile del II settore dott. Giuseppe Puzzo
2. Il sindaco Dott. Carlo Scibetta

Verbale della seduta

Alle ore 18:30, verbalizzate le presenze e le assenze come sopra riportato, il Presidente nomina segretario verbalizzante la consigliera Sandra Giardina, alle ore 18:40 dichiara aperta la discussione.

1. "Adeguamento contributi oneri concessione edilizia per l'anno 2018 — Circolare Reg. n. 4 del 28.10.03 pubblicato sulla GURS n. 53 del 05.12.2003 Parte I".

Sul punto 1° all'ordine del giorno relaziona il Sindaco, il quale rileva:

Ai sensi della circolare regionale 4/03 i Comuni sono tenuti ad adeguare gli oneri di urbanizzazione da applicare dal 1 gennaio dell'anno successivo e che ai fini dell'adeguamento sono stati presi in considerazione gli indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati e che tale l'incremento è nullo. Quindi si propone al consiglio comunale di deliberare la conferma degli oneri concessori dell'anno precedente come riportati nella proposta di delibera.

Il Presidente propone di esprimere il **parere sul 1° punto all'o.d.g.**: i consiglieri presenti di maggioranza e minoranza esprimono parere favorevole.

2. "Proposta di Rinegoziazione per il secondo semestre 2017 dei prestiti concessi ai Comuni dalla Cassa Depositi e Prestiti società per azioni, giusta Circolare n. 1289 del 09.10.2017 della CDP".
Sul punto 2° all'ordine del giorno relaziona Dott. Puzzo, il quale rileva quanto segue:

- che tra gli obiettivi di questo Ente è inserito il costante monitoraggio del debito, al fine di contenere il volume della massa passiva e di pianificare il ricorso a prestiti presso il Sistema Bancario;
- che è pure interesse del Comune rimodulare i flussi passivi afferenti alle rate di ammortamento, al fine di diminuire la rigidità strutturale della spesa corrente, riducendo l'importo annuale delle rate in restituzione;
- che la circolare CDP S.p.A. n. 1289 del 09/10/2017 avente per oggetto "Rinegoziazione per il secondo semestre 2017 dei prestiti concessi ai Comuni della Cassa Depositi e Prestiti

Alf *Scibetta* *Comparsa* *Puzzo* *Scibetta*



società per azioni", con la quale la Cassa depositi e prestiti società per azioni ha reso nota la propria disponibilità alla rinegoziazione dei prestiti attualmente in ammortamento concessi ai Comuni che non siano già stati rinegoziati nel primo semestre 2017, ai sensi della Circolare n. 1287 del 12 aprile 2017;

• che i termini e le modalità stabilite nella sopracitata Circolare CDP n. 1289 del 09/10/2017, sono:

1. con la Rinegoziazione dei Prestiti proposta dalla Cassa Depositi e Prestiti, con la sopracitata Circolare 1289 del 09/10/2017, questo Ente si pone quale obiettivo la migliore gestione dell'indebitamento dell'ente dando contestualmente atto che la stipula del Contratto di Rinegoziazione non costituisce novazione del rapporto obbligatorio di cui ai Prestiti Originari, restando confermati i termini e le condizioni di cui ai Prestiti Originari, incluse le originarie destinazioni dei Prestiti Originari, che continuano ad essere regolati, per quanto compatibile, dal Decreto del Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica 7 gennaio 1998 e successive modifiche e dalle relative circolari recanti le istruzioni generali per l'accesso al credito della CDP ovvero dai relativi contratti;

2. la valutazione della convenienza economica dell'operazione, con la quale si riduce il tasso di rigidità della voce economica relativa alle rate di ammortamento complessive, creando un margine maggiore di manovra finanziaria all'interno delle risorse correnti e favorendo la gestione più elastica del passivo;

- i vantaggi economico - finanziari per l'Ente sono:

- sospensione quota capitale a dicembre 2017 con pagamento al 30/06/2018;
- sospensione quota interesse del 31/12/2017 con pagamento al 31/01/2018;
- La durata utile di vita del mutuo viene posticipata di due anni;
- Tasso interesse mutuo più favorevole.

Il Presidente propone di esprimere il parere sul **2° punto all'o.d.g.**: i consiglieri presenti di maggioranza esprimono parere favorevole; i consiglieri presenti di minoranza si riservano di discutere il punto in consiglio comunale.

Alle ore 19:30 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta.

Del che il presente verbale del quale viene data la lettura a tutti i partecipanti.

Il Presidente II^a Commissione Consiliare

Il Segretario II^a Commissione Consiliare